



Superficie	317 m <sup>2</sup>
Référence	2348
Prix	1 200 000 €

St-Gilles

Maison à vendre (30800)

Génération Immo vous propose cette maison exceptionnelle de 317m<sup>2</sup> habitables à Saint-Gilles sur 1534m<sup>2</sup> de terrain arboré. À l'étage, séjour-cuisine de 43m<sup>2</sup>, 3 chambres dont 1 suite, terrasse de 20m<sup>2</sup> avec vue imprenable. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une salle de sport, un atelier et une double cave. Egalement : une deuxième habitation de 88m<sup>2</sup> habitables avec 2 chambres. Enfin, une dépendance à aménager de 78m<sup>2</sup>. Potentiel pour 3 à 4 habitations. Idéal grande famille ou activité gîtes / chambres d'hôtes. Quartier calme et prisé, pas de vis-à-vis.

## GENERATION IMMO

30 cours Mirabeau - 13210 ST-RÉMY-DE-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

