



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>122 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1749TD</b>
Prix	<b>450 000 €</b>

St-Herblain

Maison à vendre (44800)

Exclusivité de l'agence Biens à Nantes, à vendre maison avenue Charles Nicolle Saint Herblain. Dans un quartier résidentiel et proche du grand parc de la Bégraisière, venez découvrir cette belle maison de 1996 en parfait état, très bien notée énergétiquement. Vous trouverez : - Au RDC, entrée avec placard, salon, séjour, cuisine aménagée et équipée, une chambre coté terrasse, wc, arrière cuisine, garage, jardin avec cabanon. - A l'étage, mezzanine, 3 chambres, 1 salle d'eau avec wc, grenier. La maison est équipée du confort gaz de ville, de fenêtres en double vitrage avec volets électriques, d'un place de garage et de 2 places de stationnement devant le garage, d'une terrasse plein sud de 40m2 avec un store banne.

## CABINET BIENS A NANTES

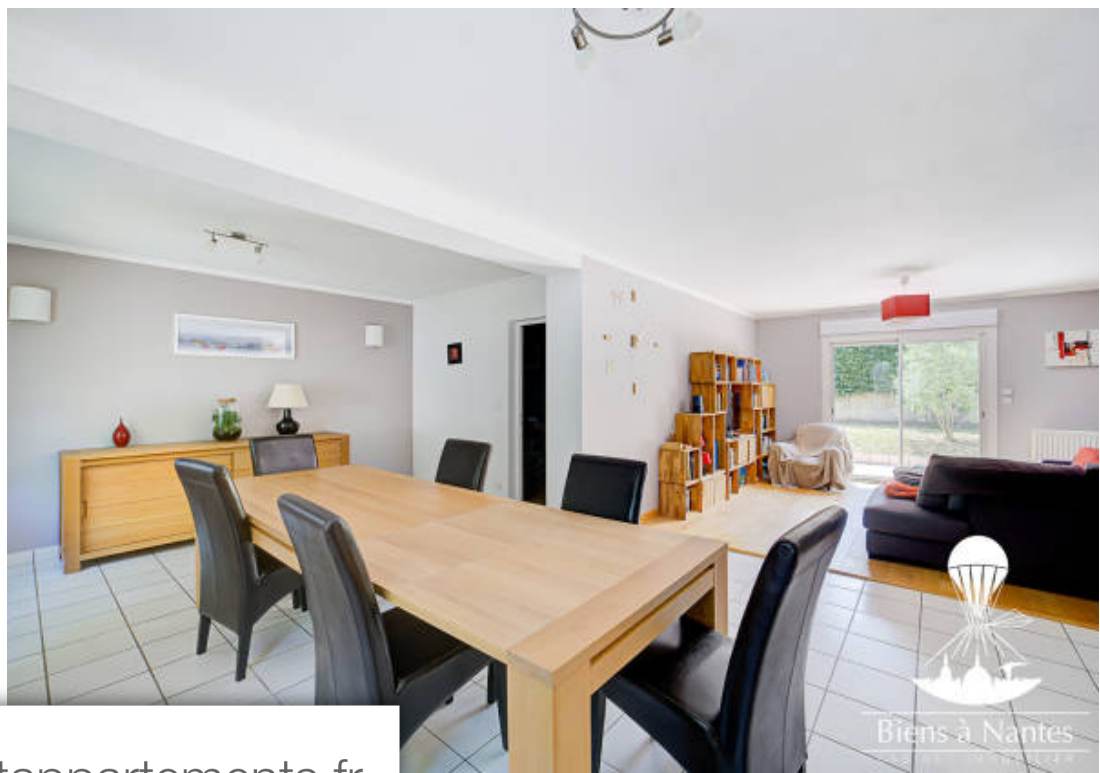
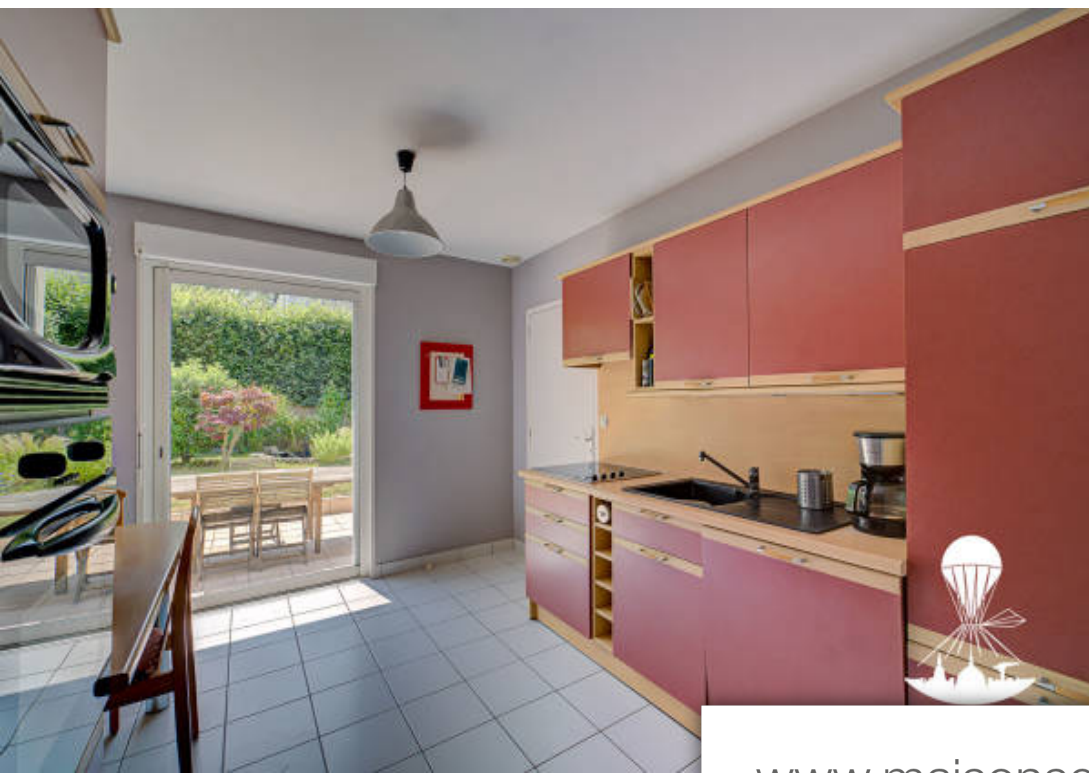
9 rue du Couëdic 0974986398 - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

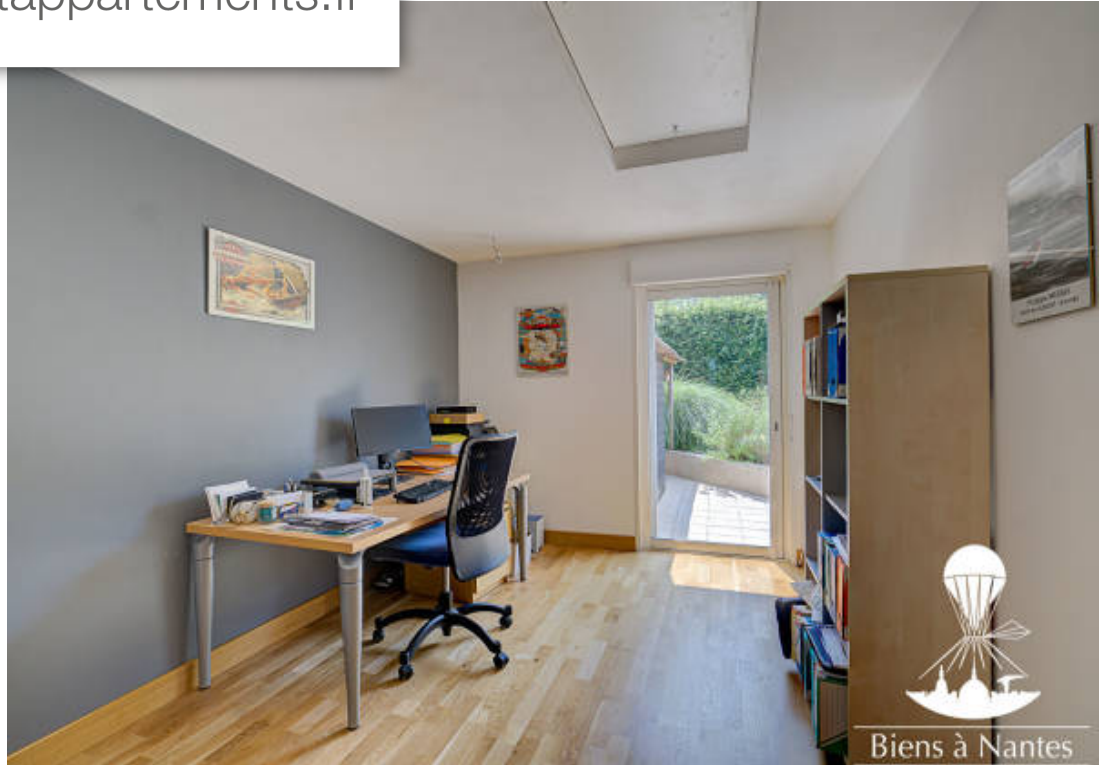
[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Biens à Nantes

Biens à Nantes

Biens à Nantes