



Pièces	6 Pièces
Superficie	170 m²
Référence	3585368
Prix	679 000 €

St-Herblain

Maison à vendre (44800)

Exclusivité pour cette magnifique maison familiale bourgeoise de 170m² habitable (270 m² de surface utile) située dans le quartier de la bouvardière à deux pas de la route de vanne et de tous ses commerces. Vous y découvrirez une entrée spacieuse, un vaste salon/salle à manger de 37m² avec une grande cheminée sur parquet, une belle cuisine entièrement équipée indépendante de 14 m² ainsi qu'une arrière cuisine avec accès au jardin, une suite parentale de 20 m² avec rangement et salle de bains ainsi qu'une chambre de 13 m² avec une salle d'eau et toilettes accolé. A l'étage, vous trouverez un palier desservant trois grandes chambres de 12m², 15m² et 18 m², une salle de bains, toilettes, un bureau, deux grands greniers (24 m² et 31 m²) aménageables (en chambre, salle de jeux, atelier...) maison réalisée par un architecte dans les règles de l'art (parquet ancien, beaux volumes, luminosité le tout sur une parcelle de 735 m² piscinable. Grand garage attenant à cette maison (accès par l'arrière cuisine ou par le jardin, non-mitoyenne, idéalement située proche de plusieurs écoles (saint-dominique, joli-mai) et du parc de la chézine. Pour plus d'information venez prendre contact avec votre ...

CITYA HOTEL DIEU

39 rue Crucy - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

