



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>63414</b>
Prix	<b>395 000 €</b>

# St-Hilaire-de-Brethmas

## Maison à vendre (30560)

Idéalement situé dans un quartier proche des commodités, cette villa de 150m<sup>2</sup> environ implanté sur un terrain de plus de 1000m<sup>2</sup> au calme. La villa se compose d'une spacieuse pièce de vie de plus de 50 m<sup>2</sup>, ouverte sur une terrasse bénéficiant d'une double exposition. Superbe cuisine américaine entièrement équipé (plan de travail en granit noir du zimbabwe) suivie d'un bureau aménagé, d'une buanderie, wc. Au Même niveau 2 grandes chambres, chacune équipé de son dressing et une salle de bain partagé (baignoire balnéo). A l'étage 3 chambres, une salle d'eau, wc, un grenier isolé. Grand garage avec portail automatique. Double vitrage, volets électriques au rdc avec système centralisé. Visiophone, alarme. Stores-bannes. Le jardin est entièrement clos et arboré. La piscine de 10x4 coque traité au chlore est protégé par un Dôme. Ce bien nous a été confié par les propriétaires, c'est avec grand plaisir que nous vous transmettrons tous les Détails complémentaires et organiserons une visite. Contactez sandra navarro 06 36 18 75 71 - agence swixim international à Vézénobres. 'notre enseigne est ouverte à l'inter-agence sous réserve de la présentation d'un client qualifié.' 'les informations ...

## SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

