



Pièces	3 Pièces
Superficie	88 m²
Référence	BMVM1326
Prix	466 000 €

St Hilaire de Riez
Maison à vendre (85270)

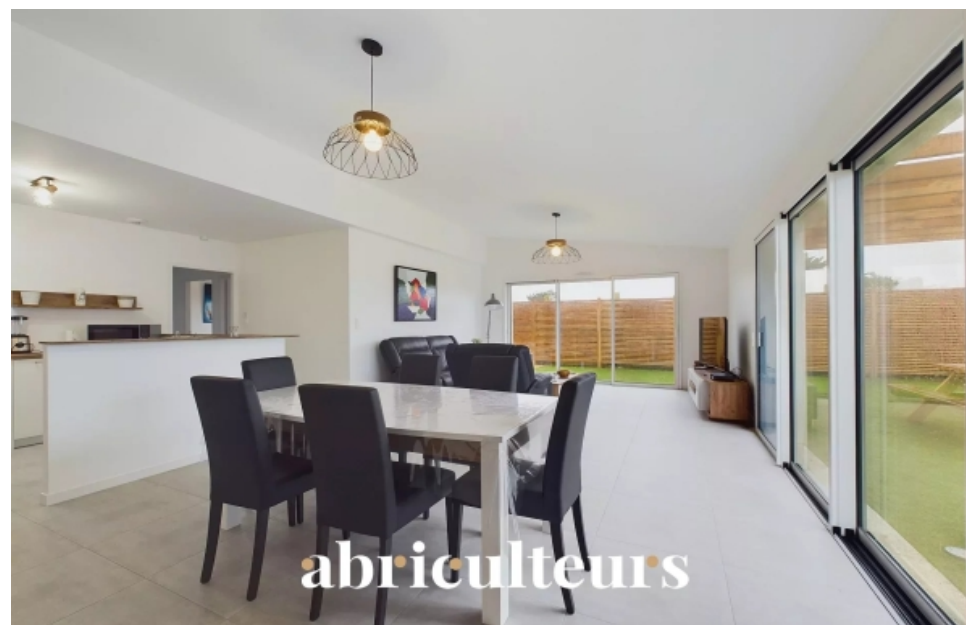
Bienvenue chez abriculteurs. Vous trouverez ici toutes les informations clés, des photos professionnelles, un plan coté et une visite virtuelle pour vous aider à mieux vous projeter ! À 150m de la corniche, idéalement placée à saint-hilaire-de-riez, confortable maison trois pièces, deux chambres, en parfait état. Sur une parcelle 260m² environ, maison bbc, de plain-pied et accessible pmr. D'une superficie de 88m², elle se compose d'une entrée sur un grand salon/séjour et sa cuisine ouverte, aménagée et équipée, un cellier/buanderie, un dégagement avec placard, deux chambres dont une avec placard, une salle d'eau et des wc séparés. À l'extérieur, un jardin sans vis-à-vis aux multiples expositions et un cabanon fermé d'environ 7m². Les + du bien :- localisation très calme et en retrait de la rue- une maison moderne aux performances énergétiques parfaites- grande pièce de VI, très lumineuse (exposition est et sud)- jardin et terrasse confortables, à l'abri des regards- places de stationnement (extérieures)à noter :- chauffage et production d'eau chaude par pompe à chaleur- taxe foncière : inconnue- raccordé au réseau général du tout à l'égout- consommation conventionnelle (kwhep/) : ...

ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



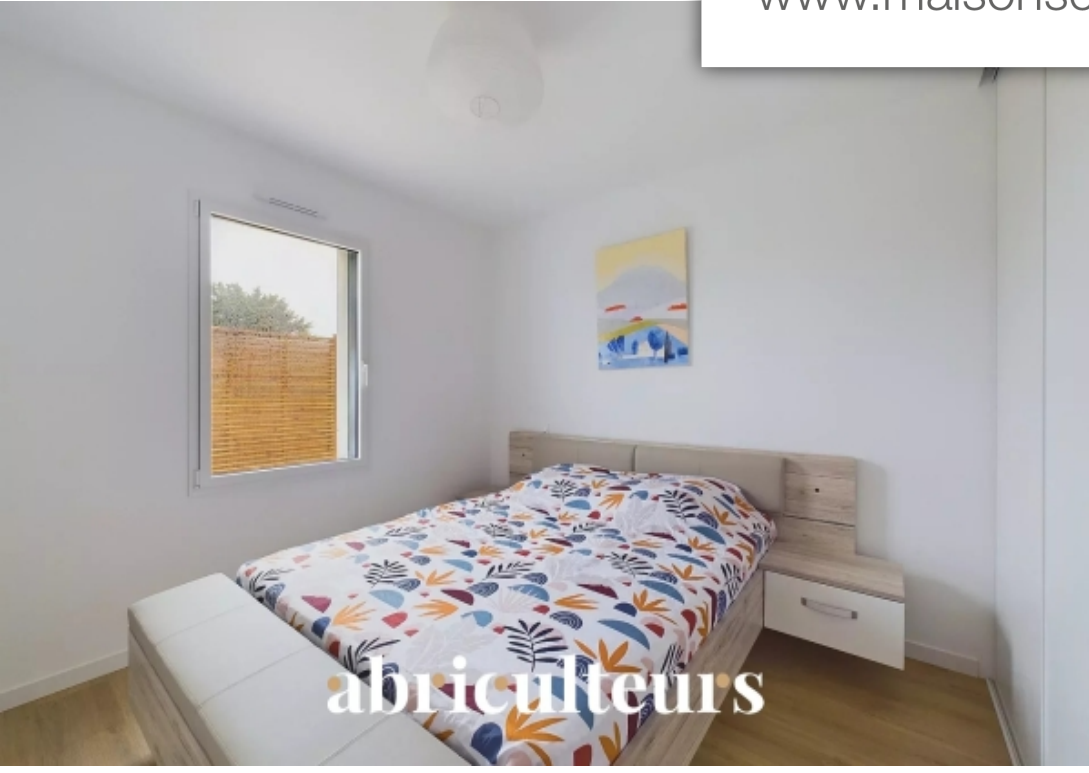


abriculteurs

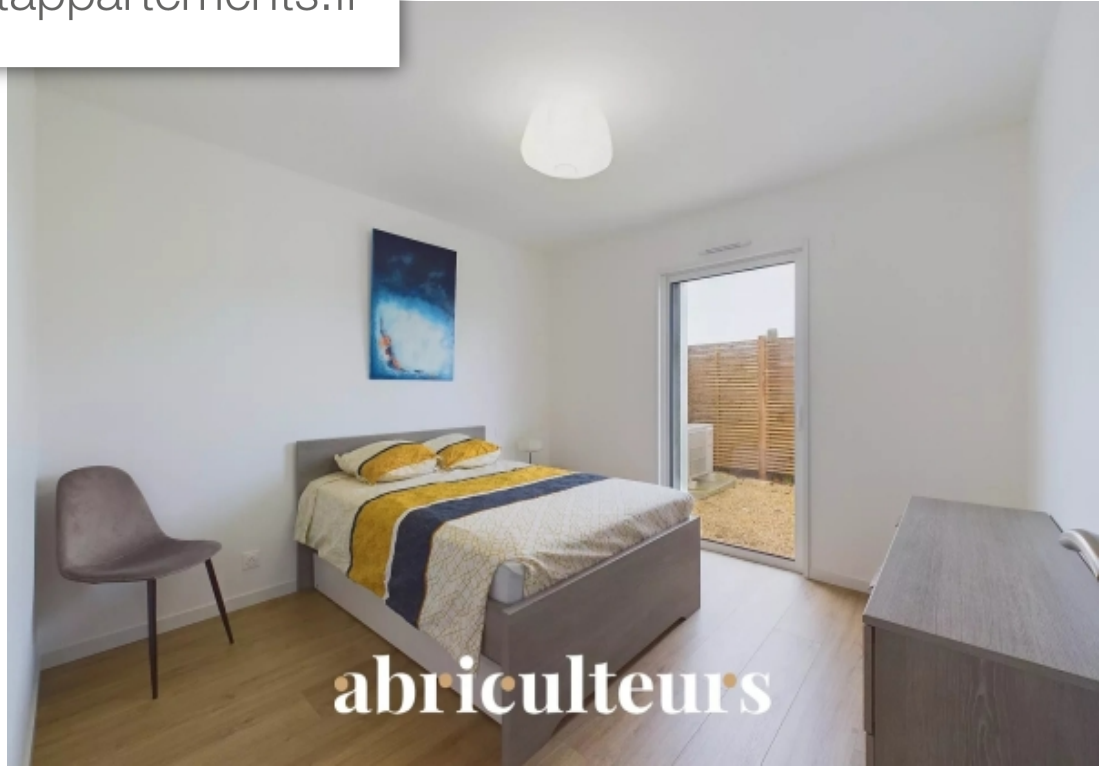


abriculteurs

www.maisonsetappartements.fr



abriculteurs



abriculteurs