



Pièces	3 Pièces
Superficie	61 m²
Référence	ZANC-VF3-X4D
Prix	125 000 €

St Hippolyte

Maison à vendre (66510)

Je vous propose cette charmante maison située à Saint Hippolyte. Avec une superficie de 61m2, cette maison offre tout le confort nécessaire pour une vie paisible. Actuellement loué 569€/mois charges comprise. Fin de bail le 01 avril 2025 Gros + de ce bien: La taxe foncière s'élève à seulement 200€, ce qui est un avantage non négligeable. Dès l'entrée, vous serez séduit par une cuisine neuve équipée avec des matériaux de qualité. Vous pourrez profiter d'un salon avec cuisine ouverte au rez-de-chaussée, idéal pour recevoir vos convives. À l'étage, vous trouverez soit deux chambres, parfaites pour accueillir une famille, soit une grande chambre avec la possibilité d'aménager un bureau. L'espace est optimisé pour vous offrir le meilleur agencement possible. Côté pratique, cette maison se situe à proximité d'une école maternelle et élémentaire, idéal pour les familles avec enfants. Vous serez également à seulement 5 minutes du Carrefour Clair, garantissant une facilité d'accès aux commerces et services. Contactez moi dès maintenant pour organiser une visite et découvrir tous les avantages de ce bien immobilier. Votre conseiller immobilier sera à votre écoute au 06 13 50 26 09 Son prix ? 125 ...

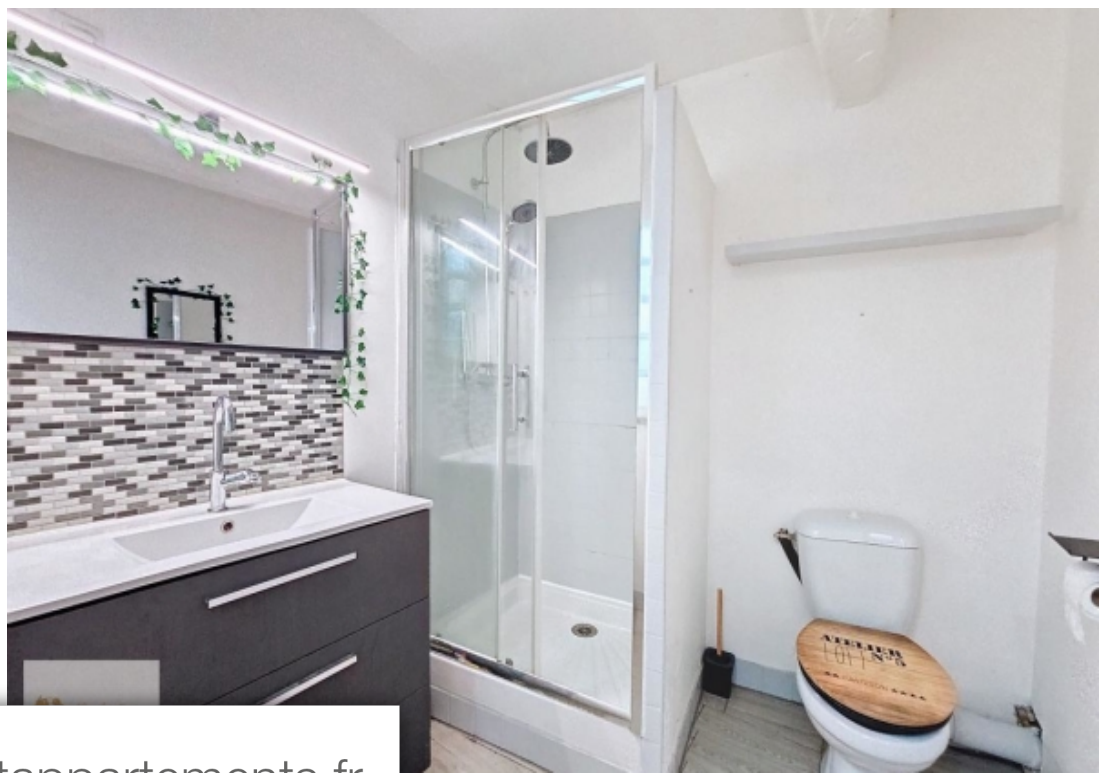
CEC IMMO BY ALCANTARA

48 rue Ernest Renan - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

