

Pièces

**7 Pièces**

Superficie

**444 m<sup>2</sup>**

Référence

**83314916**

Prix

**18 000 000 €**

# St-Jean-Cap-Ferrat

## Maison à vendre (06230)

Située dans le quartier calme et résidentiel du cap-ferrat à deux pas du grand hôtel four seasons et de la mer, cette villa entièrement refait à neuf comporte 3 niveaux. Un grand séjour / salle à manger avec cheminée s'ouvrant sur une vaste terrasse, 4 chambres avec chacune une salle de bains (ou douche), un studio indépendant, une buanderie, une salle de sport, un sauna et une cave à vin. Grand garage pour 3 voitures. Un grand jardin plat de 1840 m<sup>2</sup> avec une jolie vue mer du premier étage, exposition sud et ouest permettant un ensoleillement idéal. Une belle piscine dans le prolongement de ...

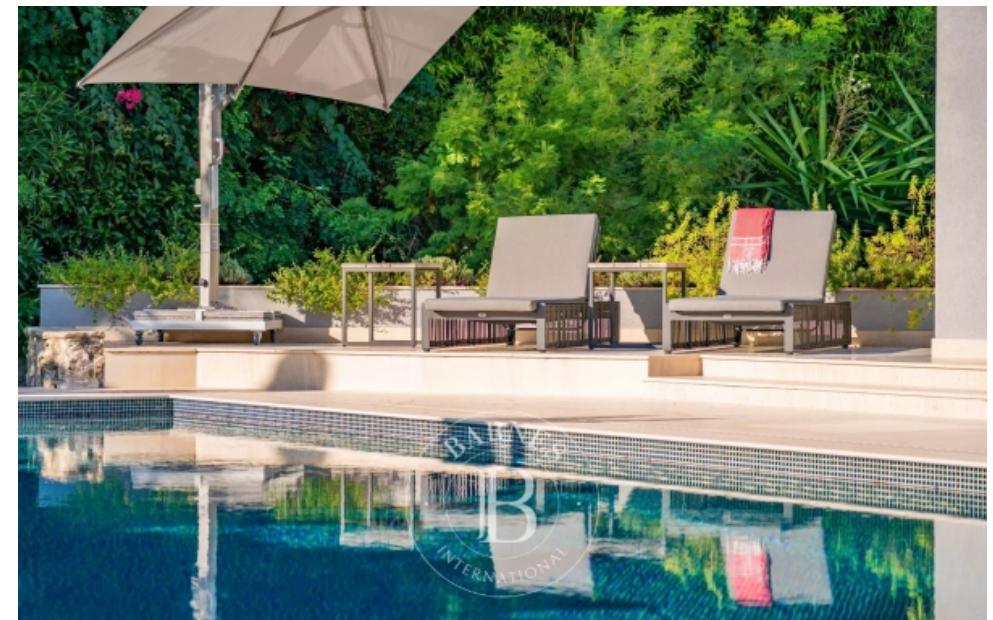
*Fully refurbished the villa is located in the very quiet, residential area of cap-ferrat, just a stone's throw from the grand hôtel four seasons and nearby the sea. Set on three levels the villa comprises a large living/dining room with fireplace opening onto a large, comfortable terrace, 4 bedrooms each with its own bathroom (or shower), an independent studio, a laundry room, a gym, a sauna and a wine cellar. Large garage for 3 cars. 1840 sqm garden and a lovely sea view from the first floor. The house faces south and west, providing ideal exposure to the sun. A lovely swimming pool adjoins ...*

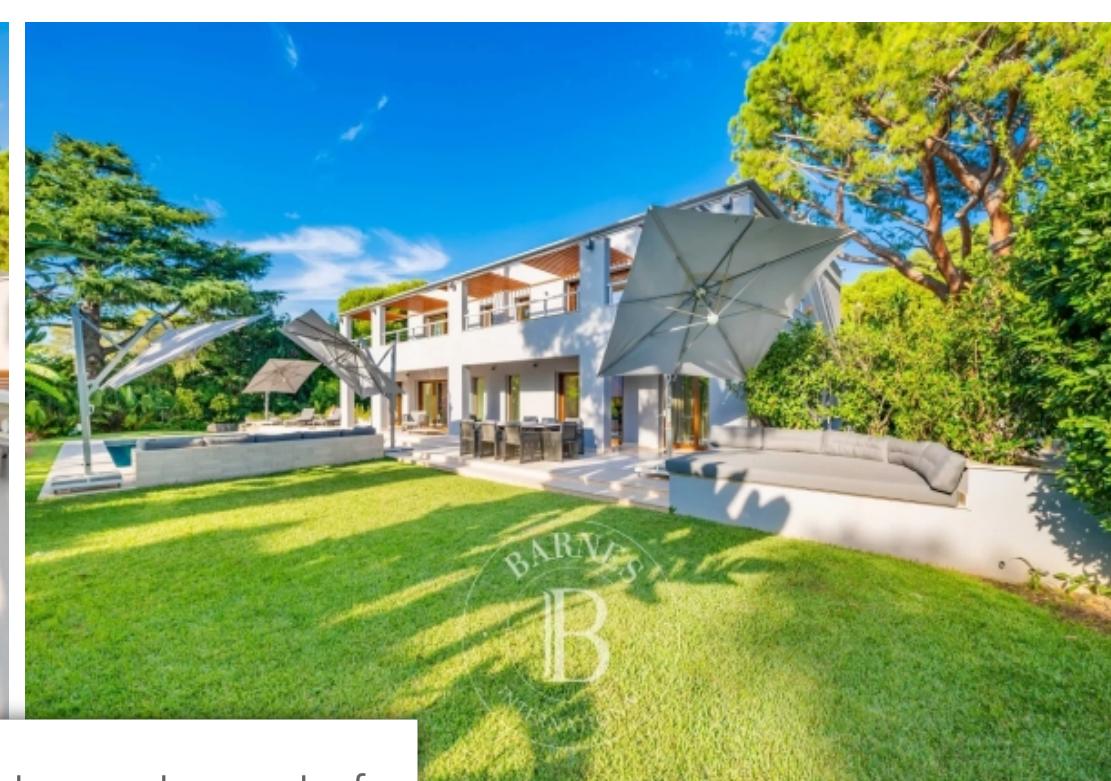
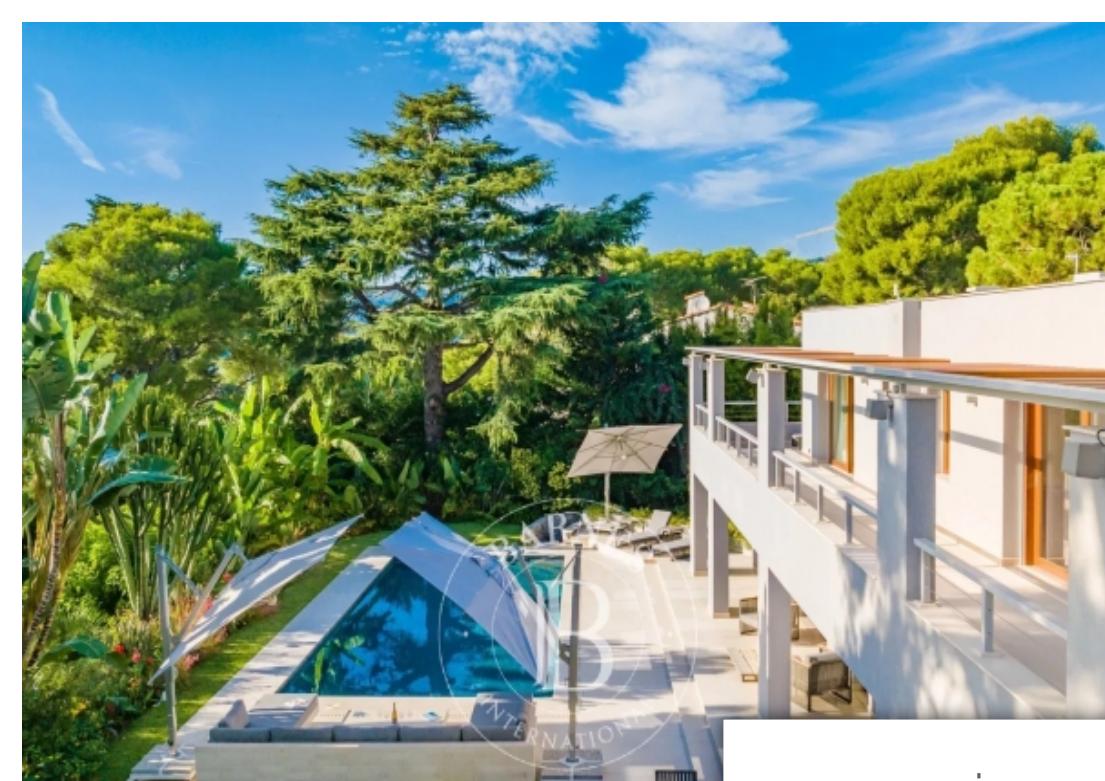
## BARNES BEAULIEU | CAP-FERRAT

47 boulevard Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

