



Pièces	6 Pièces
Superficie	202 m²
Référence	1690EABX
Prix	799 000 €

St-Jean-d'Ilac

Maison à vendre (33127)

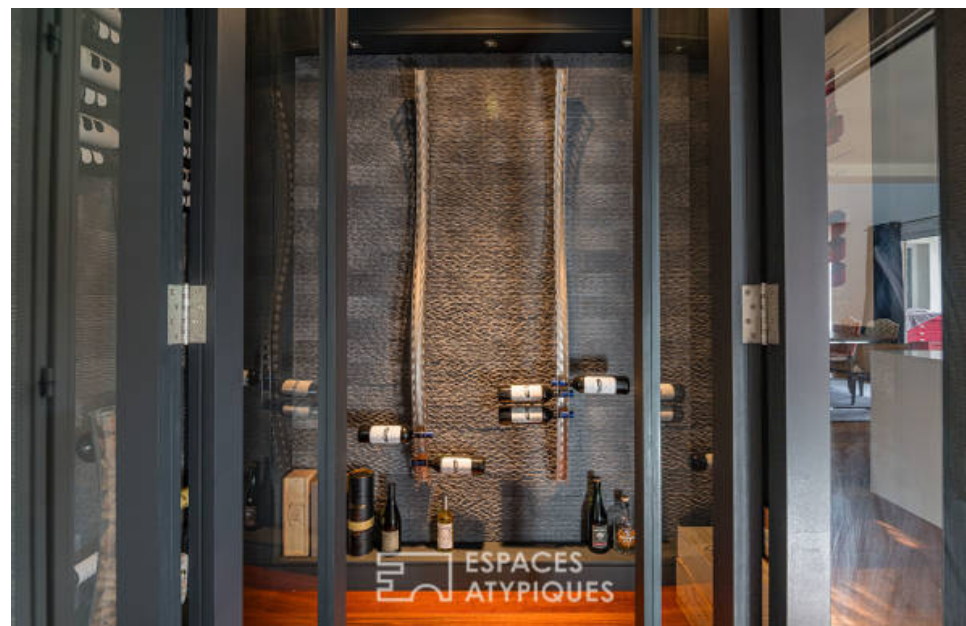
Cette maison contemporaine d'architecte, érigée en 2011, s'étend sur une superficie de 202m². Nichée dans un environnement paisible, elle offre un cadre de VI confortable, combinant habilement design contemporain et fonctionnalité. À l'intérieur, une pièce de VI spacieuse et lumineuse accueille deux espaces salons équipés de cheminées au bioéthanol et de vastes baies vitrées à galandage, tandis qu'une cuisine américaine moderne, dotée d'électroménagers haut de gamme, complète l'espace. Une buanderie pratique vient également s'ajouter à cet agencement. La suite parentale, agrémentée d'un dressing et d'une salle de bain avec double douche, offre une vue apaisante sur la végétation exotique environnante. Une deuxième chambre, munie d'une salle d'eau et d'un dressing, ouvre sur une petite terrasse privée. Un escalier conduit à un étage dédié à une chambre d'amis et à un espace bureau offrant une vue plongeante sur la pièce de VI principale. Un garage de 80m² attenant à la maison vient parfaire les prestations offertes. Dotée d'un système de chauffage récent et de panneaux photovoltaïques, cette propriété assure un confort thermique optimal. Le jardin, joliment paysagé, crée une ...

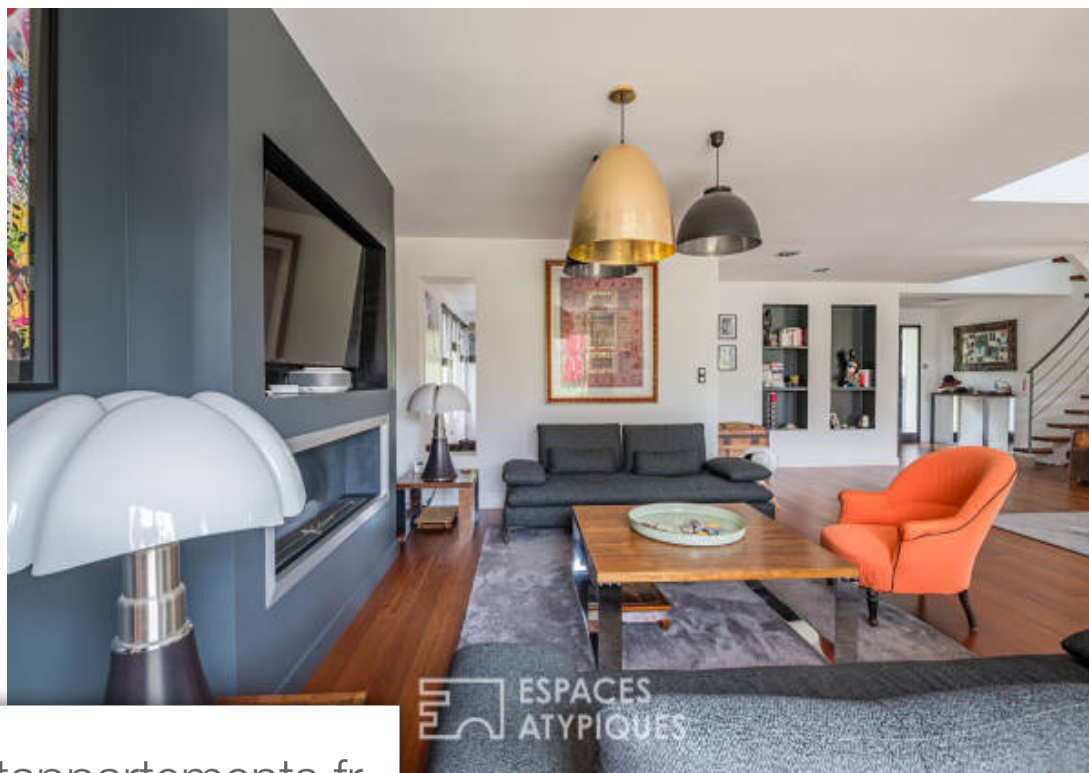
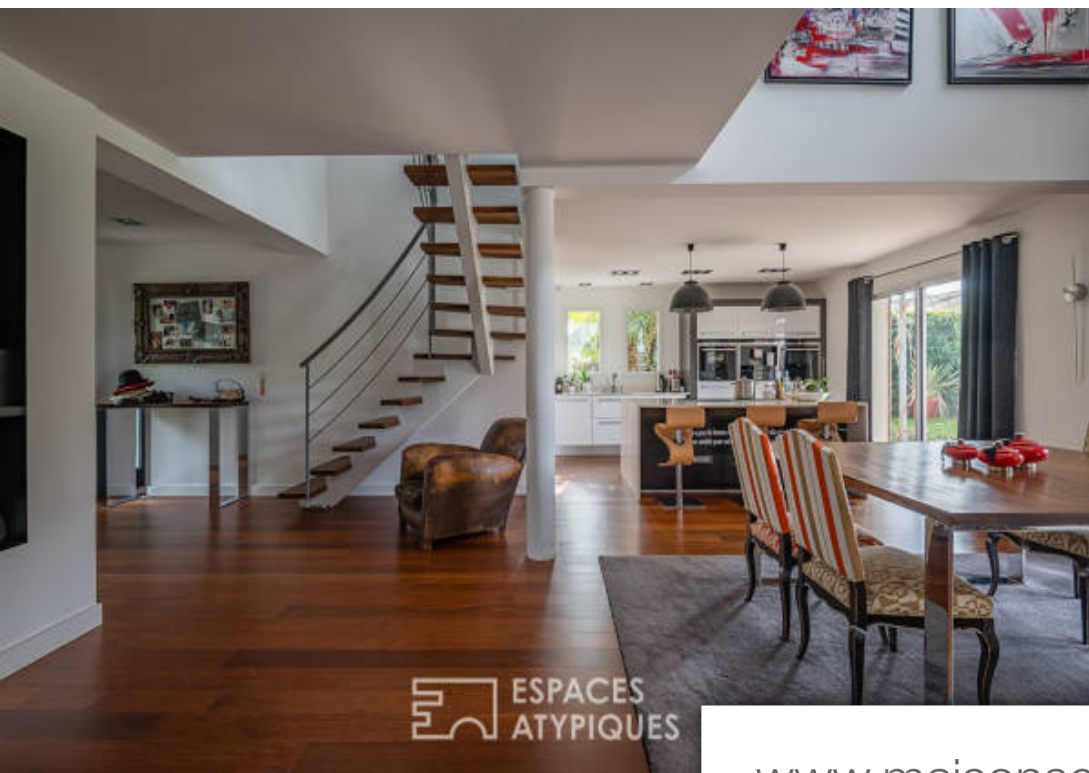
ESPACES ATYPIQUES BORDEAUX

95 rue Notre Dame - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

