



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>320 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V1649</b>
Prix	<b>3 200 000 €</b>

St-Jean-de-Luz

Maison à vendre (64500)

Située à Saint Jean de Luz proche du Golf de Chantaco, cette villa d'architecte est édifée sur un terrain de 1,4 hectare et bénéficie d'une magnifique vue Rhune totalement dégagée. La maison entièrement rénovée en 2023 avec des matériaux de qualité est élevée sur un sous-sol avec cave et chaufferie, un rez-de-jardin de 190 m<sup>2</sup> avec double réception, cuisine ouverte entièrement équipée, cellier, chambre, salle de bain complète, vestibule. L'ensemble de ces pièces sont baignées de lumière et ont un accès aux nombreuses terrasses. L'étage d'environ 120 m<sup>2</sup> est doté d'une suite parentale avec dressing et salle de bain privative, 3 chambres et deux salles de douche. La maison possède de nombreux rangements et les chambres sont très spacieuses. Une piscine 7x7 mètres, un pool house, une salle de sport, une cuisine d'été de 50 m<sup>2</sup> et des garages fermés pour 2 voitures complètent ce bien d'exception.

## CÔTE OUEST IMMOBILIER

31 Boulevard Thiers - 64500 ST-JEAN-DE-LUZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

