



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>220 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V1822</b>
Prix	<b>2 600 000 €</b>

St-Jean-de-Luz  
Maison à vendre (64500)

Située en plein cœur de ville au calme à proximité de la plage, cette maison de ville est un bâtiment neuf élevé sur 4 niveaux. Nous avons au rez-de-chaussée une entrée piéton, un garage pour 2 voitures, un cellier et une buanderie ouverte sur une cour arrière. Un ascenseur dessert les 3 étages supérieurs. Au premier étage, nous avons un palier qui dessert une chambre avec salle de douche, un WC de palier, une suite avec terrasse et une salle de douche avec WC. Le deuxième étage accueille une chambre avec salle de douche, un WC de palier, une suite avec terrasse et une salle de douche avec WC. Au dernier étage, nous retrouvons une pièce de vie de près de 30 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 11 m<sup>2</sup> et une cuisine de 17 m<sup>2</sup> équipée. Prestations complètes, ascenseur, vente en état futur d'achèvement, droits de mutation réduits.

## CÔTE OUEST IMMOBILIER

31 Boulevard Thiers - 64500 ST-JEAN-DE-LUZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

