



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>395 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>STJ-3448-ASR</b>
Prix	<b>2 550 000 €</b>

# St-Jean-de-Luz

## Maison à vendre (64500)

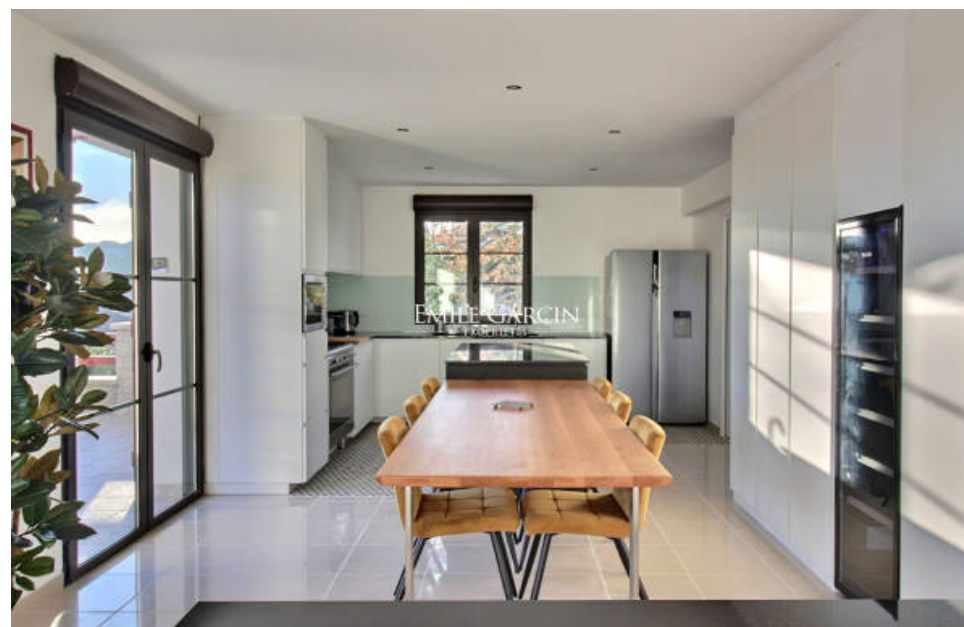
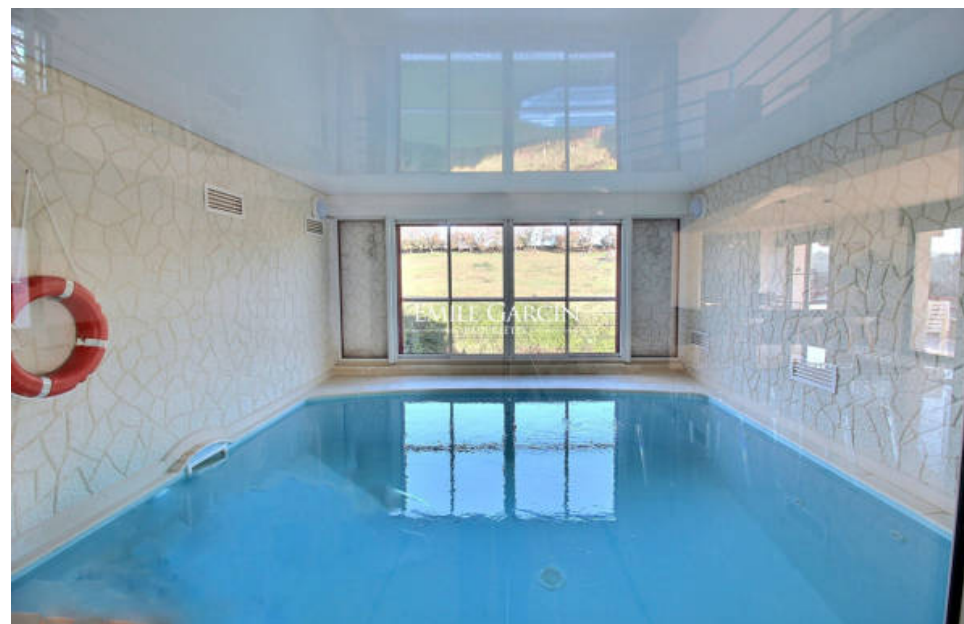
En position dominante, proche de la plage et des commerces de Ciboure-Socoa, sur un terrain clos de 1785 m<sup>2</sup>, Spacieuse et agréable maison d'environ 395 m<sup>2</sup> pouvant accueillir des personnes en mobilité réduite grâce à ses volumes et son ascenseur desservant tous les niveaux. Au rez-de-chaussée, un volume de réception se compose: salons, salle à manger et cuisine ouverte, piscine intérieure, grandes terrasses. Une chambre (pouvant être complétée d'une salle d'eau), un bureau (ou deuxième chambre), une salle de bain, des toilettes séparées complètent cette partie de la maison. A L'étage : différents espaces de détente se prolonge par une terrasse couverte avec vue sur la Baie. En haut de l'escalier, la mezzanine dessert deux suites avec leur salle d'eau et toilettes, deux autres chambres, une salle d'eau avec un sauna, des toilettes séparées. Deux doubles garages. La tranquillité, la piscine intérieure, les volumes, l'ascenseur, les terrasses et les vues sur la Baie sont rares dans ce secteur.

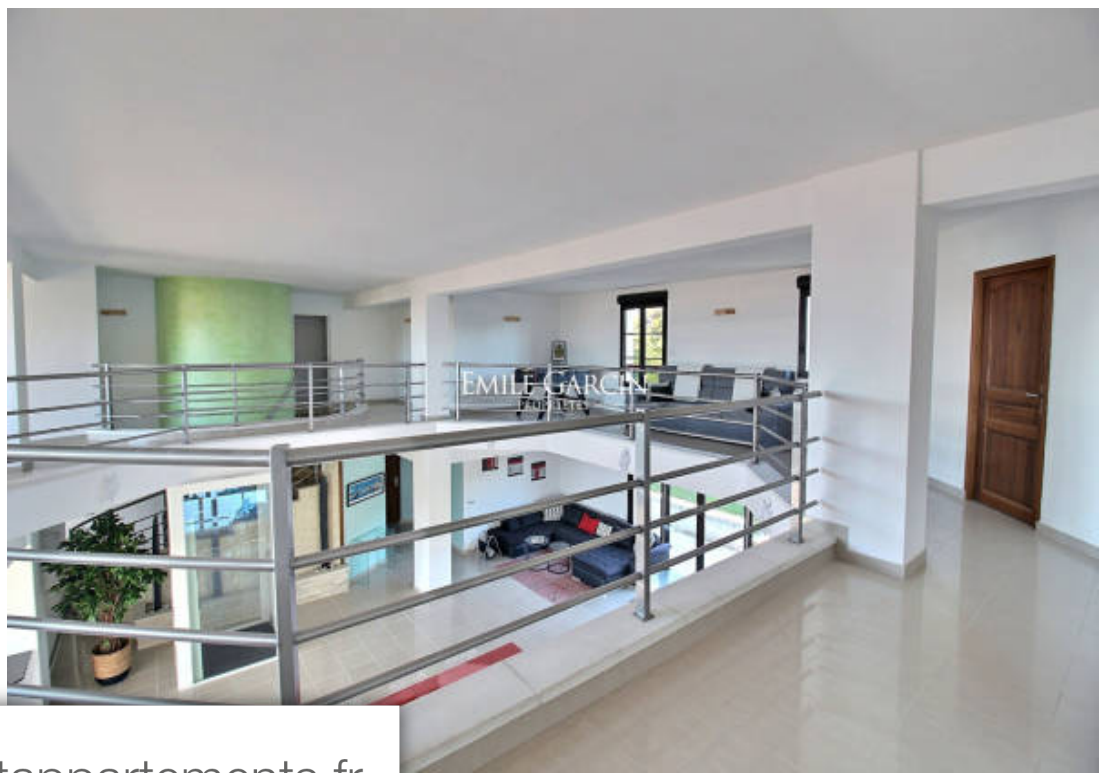
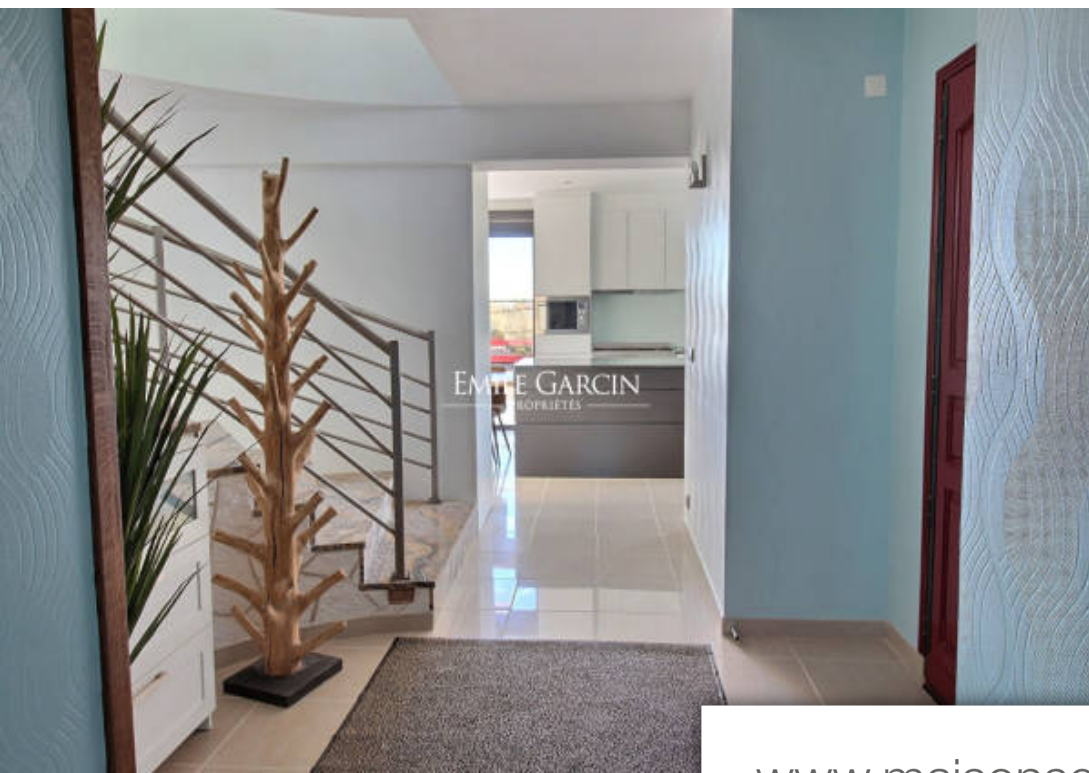
## EMILE GARCIN SAINT JEAN DE LUZ

7 Avenue JAUREGUIBERRY - 64500 ST-JEAN-DE-LUZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

