



ARAVIS  
- INTERNATIONAL -  
IMMOBILIER

# St-Jean-de-Sixt Maison à vendre (74450)

5 Pièces  
130 m<sup>2</sup>  
1371  
1 060 000 €

Aravis international immobilier vous présente: superbe chalet édifié en 2005, situé dans un secteur paisible et ensoleillé de saint-jean-de-sixt, sur un terrain plat magnifiquement aménagé, avec jardin paysager et terrain de pétanque. Au rez-de-chaussée, l'entrée donne sur un wc séparé, une cuisine entièrement équipée ouverte sur la salle à manger et le séjour, agrémenté d'un poêle à bois. L'espace de vie offre un accès direct à la terrasse orientée sud et au jardin. Une chambre parentale avec salle d'eau privative et accès à la terrasse, ainsi qu'une buanderie et un garage spacieux avec belle hauteur sous plafond, complètent ce niveau. À l'étage, un grand palier distribue 3 chambres, dont 2 avec balcon, ainsi qu'une salle de bain. Le chalet dispose également de deux places de parking couvertes et d'un mazot servant d'abri de jardin. Idéalement situé au bout d'une impasse, avec une vue dégagée sur la prairie et les montagnes, ce bien bénéficie d'un calme absolu. Vous serez séduit par son atmosphère, ses volumes généreux et sa luminosité. Ne laissez pas passer cette opportunité ! Prix affiché honoraires agence inclus (honoraires à la charge de l'acquéreur) votre agent commercial en ...

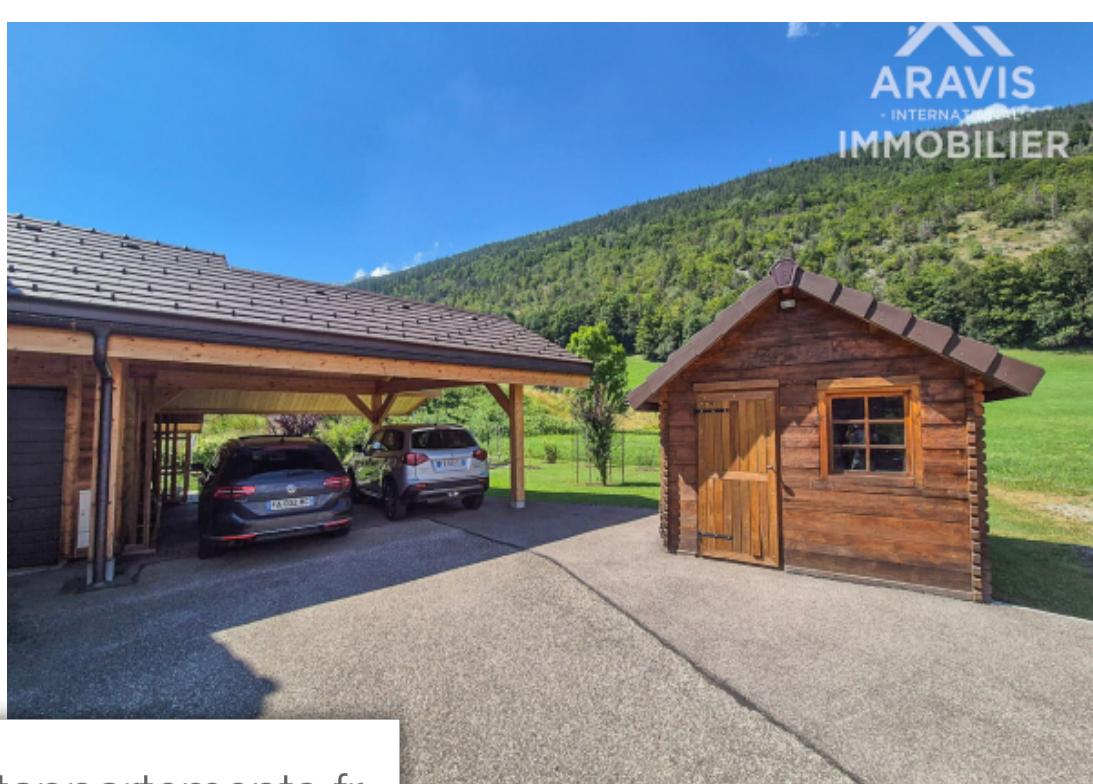
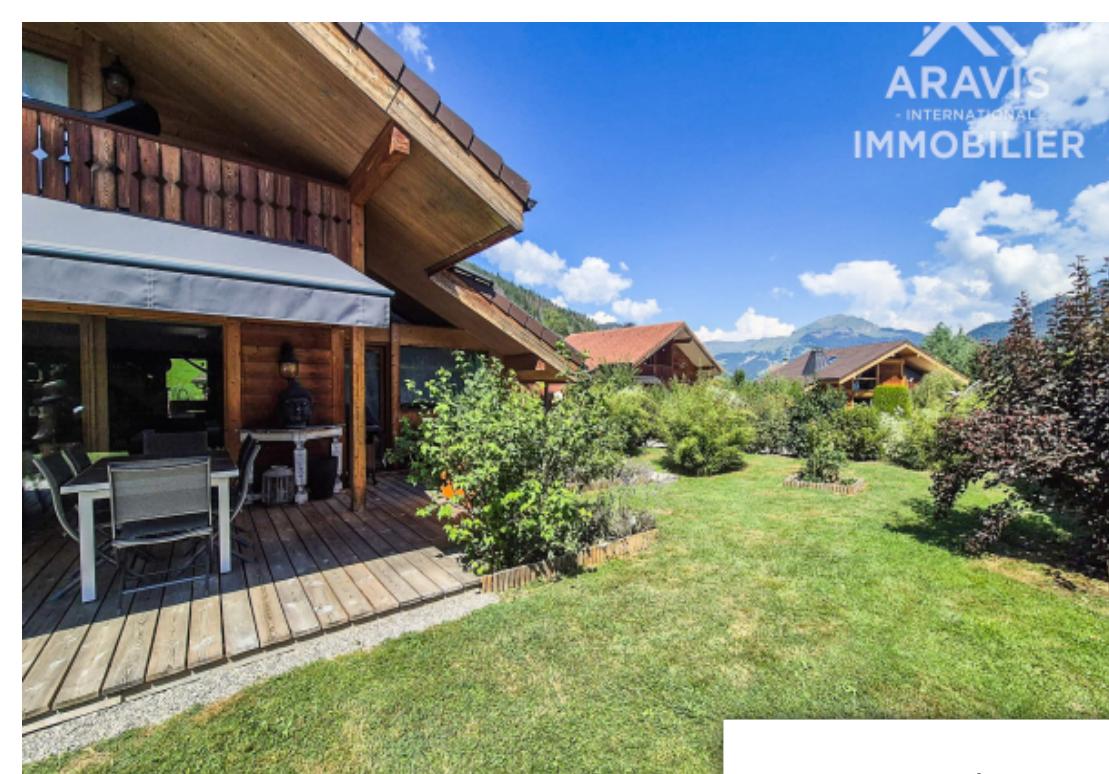


## ARAVIS INTERNATIONAL IMMOBILIER

52 route de Villavit - 74450 LE GRAND-BORNAND

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

