



Pièces	6 Pièces
Superficie	142 m²
Référence	79_1259
Prix	565 000 €

St-Jean-de-Vedas

Maison à vendre (34430)

Nouveauté à Saint Jean de Védas, commune aux abords de Montpellier Ouest, Belle villa rénovée de construction traditionnelle des années 2000 d'une surface d'environ 142 m2 sur une parcelle de 905 m2, plus un atelier d'environ 50 m2 avec une entrée indépendante de la villa avec plusieurs places de parking. Cet espace pourrait correspondre à une profession libérale ou artisanale ! Vue son emplacement ! La villa vous propose au rez de chaussée, un hall d'entrée desservant un magnifique séjour cathédrale de 53 m2, ouvert sur une véranda de 16 m2 donnant sur l'espace terrasse et piscine, une cuisine équipée indépendante, une suite parentale (climatisée) avec salle d'eau et bureau d'une surface de 38 m2, un toilette séparé. A l'étage deux belles chambres + 1 petite, une salle de bains et un second toilette. Aux extérieurs bel espace dédié au plaisir, nombreuses terrasses et piscine sans vis à vis, espace plancha couvert. Le chauffage est central au gaz, huisseries Alu double vitrage, et Pvc, ! Idéalement située proche des commerces et à 10 minutes maxi de l'arrêt de Tram. Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponible sur le site ...

EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

