



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>175 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>308V1180M</b>
Prix	<b>1 150 000 €</b>

St-Jeannet

Maison à vendre (06640)

Saint-jeannet coup de cœur / villa individuelle / vue panoramique / aéroport de nice à 25 min / au pied du baou de saint-jeannet dans un quartier résidentiel, l'agence cot'ouest immobilier belles terres vous présente cette magnifique villa 5 pièces sur 3 niveaux d'une superficie habitable d'environ 175 m<sup>2</sup> sur un terrain arboré d'essences méditerranéennes d'environ 1000 m<sup>2</sup> avec sa piscine. Elle se compose : au rez-de-chaussée : d'un grand espace de VI (séjour, cuisine et salle à manger) de 71 m<sup>2</sup> ouvrant sur une agréable terrasse couverte avec vue sur le village de saint-jeannet et sur le cap d'antibes, un bureau, un wc indépendant et une salle de bain. À l'étage : 2 chambres, 1 suite parentale de 42 m<sup>2</sup> avec deux dressings, une salle de bain avec baignoire balnéo et une véranda avec vue à couper le souffle sur le village de saint-jeannet, le baou et la mer du cap d'antibes jusqu'à l'estérel. Au rez-de-jardin : 1 pièce de 16m<sup>2</sup> pouvant être aménagée, une cave, un local technique. Tout-à-l'égout, système de pompe à chaleur neuf, portail électrique, double vitrage, plusieurs stationnements... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site ...

## GRUPE COT'OUEST IMMOBILIER

203, avenue de la Californie - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

