



Pièces	6 Pièces
Superficie	204 m²
Référence	1803246
Prix	990 000 €

St-Jeannet

Maison à vendre (06640)

iad France - Karin Gabry vous propose: A moins de 20 minutes de Nice, maison de charme de 6 pièces avec piscine, sur parc paysagé de 3389m², bordé par un cours d'eau. Réservée aux amoureux de la nature, du calme et du charme. Construite en 1975, cette propriété unique allie charme, espace et tranquillité, dans un environnement préservé bénéficie d'une exposition sud, assurant une luminosité naturelle tout au long de la journée. Chauffage individuel avec cheminée et convecteurs. Possibilité de garer 6 véhicules. Reliée au tout à l'égout. Disponibilité XXL pour les visites. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe ENERGIE D indice 233 et classe CLIMAT B indice 7. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site Géorisques : La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Karin Gabry mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SAS I@D France immatriculé au RSAC de GRASSE sous le numéro 911357515, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

