



Pièces	7 Pièces
Superficie	133 m²
Référence	1334245
Prix	105 000 €

St-Julien-de-Peyrolas

Maison à vendre (30760)

iad france - jonathan grignon (06 87 92 47 89) vous propose : sur la commune de saint julien de peyrolas, en plein coeur du village, venez découvrir cette maison de village à rénover sur 3 niveaux. Elle se compose en rdc d'une entrée donnant sur un salon, cuisine séparée, un grand garage de 30 m2 environ, 2 escaliers donnant sur le 1 er niveau qui se compose de 4 chambres spacieuses (24,16, 19,10 m2 environ), un second salon, salle d'eau et wc. Une cave de 30 m2 environ complète ce bien ainsi que 70 m2 environ de combles à aménager offrant de nombreuses possibilités. Commerces et écoles à pieds, beau potentiel pour cette maison d'époque, n'hésitez pas à me contacter, même le dimanche pour plus d'informations. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe energie f indice 384 et classe climat C indice 27. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de M. Jonathan grignon ei (id 20747), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





© iad France

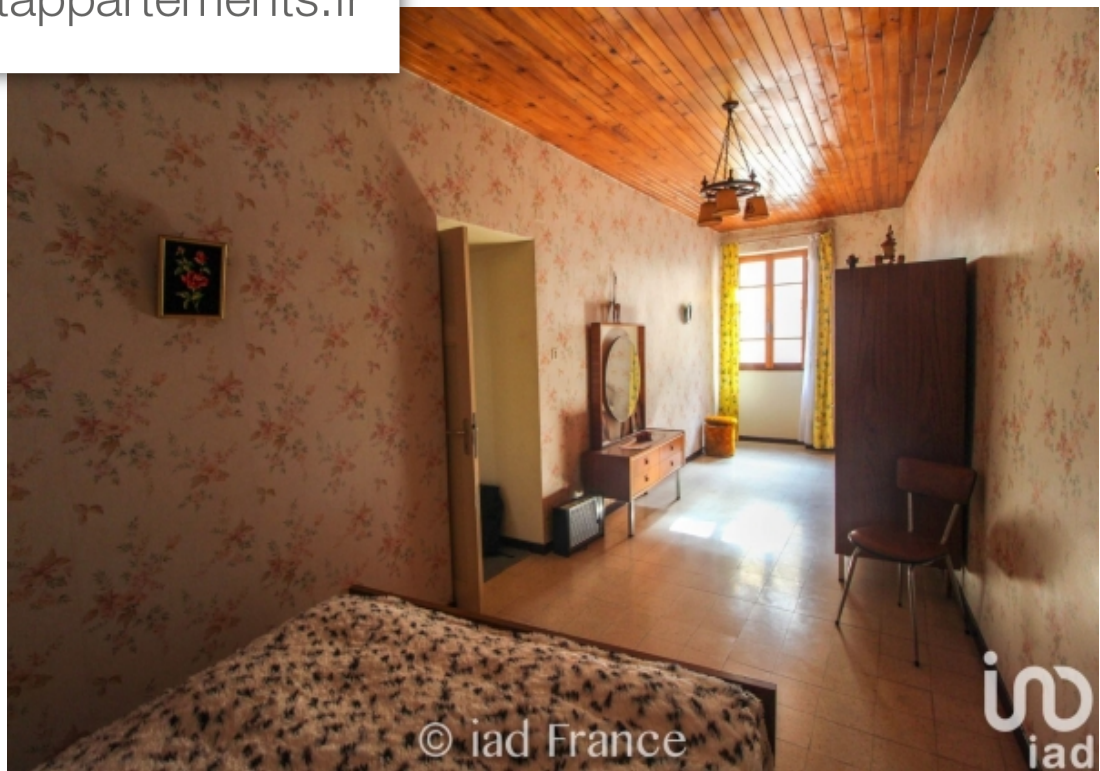


© iad France

www.maisonsetappartements.fr



© iad France



© iad France