



Pièces	4 Pièces
Superficie	165 m²
Référence	85002118637
Prix	375 700 €

St Julien

Maison à vendre (22940)

Dans un cadre de vie privilégié à saint-julien (22940) je vous propose : une maison contemporaine de plain-pied avec grand hangar pour réception grand camping-car confort moderne, accessibilité pmr, et volumes généreux cette superbe maison contemporaine de 2008 allie fonctionnalité, luminosité et grands espaces. Parfaitement entretenue, elle vous séduira par ses prestations de qualité, sa configuration de plain-pied vivable adaptée aux personnes à mobilité réduite (pmr), et son immense hangar fermé de plus de 110 m² pour réception grand camping-car. Une maison pensée pour le confort au quotidien avec son chauffage au sol rdc et étage via une pompe à chaleur : • surface habitable : 165 m² répartis sur deux niveaux • pièce de vie traversante de 56,5 m² : • salon, salle à manger • cuisine ouverte équipée très bien aménagée • arrière-cuisine pratique et fonctionnelle • suite parentale de 34 m² au rez-de-chaussée : • chambre, dressing, salle d'eau • wc séparé • a l'étage, espace très confortable avec palier qui vous propose : • 2 grandes chambres à l'étage, • avec l'avantage d'une possibilité de 3 chambres • etudier par un professionnel • salle de bains wc • fonctionnalité, équipements ...

AXO - L'IMMOBILIER ACTIF

10 rue du Grand Launay - 49000 ANGERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





PERGOLA KIWI



www.maisonsetappartements.fr



SUITE PARENTALE RDC