



Pièces	7 Pièces
Superficie	246 m²
Référence	Dh158863
Prix	679 000 €

St-Just-d'Ardeche

Maison à vendre (07700)

À saint just d'ardèche, située dans un cadre naturel préservé, la propriété s'étend sur 5000m² de terrain entièrement clos, paysagé, aménagé d'espèces locales et entretenu, offrant intimité et tranquillité absolue, loin de l'agitation urbaine mais proche des commerces et commodités situés à 2 kms, charme, caractère et élégance pour cette propriété distribuée en trois parties. La première datant de 1994 et indépendante des deux autres, composée d'une cuisine ouverte sur la pièce de VI, deux chambres, une salle d'eau et un espace mezzanine. Puis la deuxième partie datée de 2004 et construite entièrement en bois composant la partie salon/salle à manger et pour finir la plus récente datant de 2014, elle, composée de 3 suites dont une en rdc et d'une cuisine américaine. La piscine avec espace jacuzzi, le pool-house et les garages complètent le tout. Bien rare à la vente !!!! - mentions légales : proposé à la vente à 679000 euros (honoraires à la charge du vendeur - mandat 001241) - classe-energie b : 87 - affaire suivie par mr mika? L guillaud (agent commercial indépendant) - L. D. V immobilier - tel : 04 75 54 82 47 - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

LDV IMMOBILIER

Avenue marechal Leclerc - 07700 BOURG ST ANDEOL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



numeros : 09 74 53 13 81