



Pièces	7 Pièces
Superficie	239 m²
Référence	68067AB
Prix	895 000 €

St-Laurent-d'Aigouze

Maison à vendre (30220)

Réf 68067ab:saint laurent d'aigouze - sous offre d'achat - quartier résidentiel , en zone non inondable, maison de caractère à seulement 10 mn à pieds de toutes les commodités. Dans un cadre harmonieux au milieu de la nature sans aucune nuisance cette villa de charme bénéficie d'un intérieur particulièrement épuré et soigné. Le rdc accueille une spacieuse pièce de VI avec en surplomb une mezzanine, une cuisine équipée, 1 chambre qui communique avec le bureau, sdb & sde,l'étage propose: 4 chambres, un bureau, salle de bains. Le rez de jardin offre : un hangar avec une belle hauteur et un atelier pouvant être aménagés en habitation ou local professionnel, . Prestations de qualité: portail motorisé, forage, arrosage automatique , cheminée suspendue design, four à pain, panneaux solaires.... Lumineuse, parfaitement pensée et agencée, conviviale et préservant l'intimité de chacun. Idéale maison de famille. Terrain clos paysagé et arboré , massifs fleuris, superbe espace piscine. Un cadre bucolique rare! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : alain brun +33632181563 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage ...

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

