



Pièces	4 Pièces
Superficie	112 m²
Référence	1874260
Prix	335 000 €

St Laurent de la Salanque

Maison à vendre (66250)

IAD France - Benoît Carette vous propose : IAD France – Benoît Carette vous propose : à Saint-Laurent-de-la-Salanque située dans l'une des communes les plus prisées du littoral catalan, dans un quartier calme et paisible, à proximité de toutes les commodités et à seulement quelques minutes des plages, cette superbe villa de style provençal, construite en 2000 de 4 faces, allie le charme de l'ancien à une touche de modernité. La villa de plain-pied offre environ 110 m², édifiée sur une parcelle de 586 m², a été entièrement rénovée aux normes pmr. Vous serez séduit par sa vaste pièce de vie de 55 m² baignée de lumière, prolongée par une terrasse conviviale. La cuisine semi-ouverte et fonctionnelle s'intègre harmonieusement à l'espace de réception. Vous trouverez également une petite arrière-cuisine avec un espace de rangement sur mesure. Côté nuit, la villa offre trois chambres confortables avec chacune placards intégrés, une salle d'eau élégante et deux wc. Côté jardin, la villa est exposée plein sud et tout est pensé pour le confort et le bien-être de tous. Vous profiterez d'une terrasse de plus de 30m² sans vis-à-vis, véritable prolongement des pièces de vie, pour profiter ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

