



|            |                  |
|------------|------------------|
| Pièces     | <b>6 Pièces</b>  |
| Superficie | <b>236 m²</b>    |
| Référence  | <b>1890539</b>   |
| Prix       | <b>499 000 €</b> |

## St Laurent de la Salanque

### Maison à vendre (66250)

iad France - Stéphane Abreu vous propose: iad France – Stéphane ABREU vous propose : Saint-Laurent-de-la-Salanque – Loft d'exception – 236 m<sup>2</sup> – Terrasse, solarium & espace bien-être - Garage showroom. Au cOEur du village, à deux pas des commerces et à seulement quelques minutes des plages, découvrez cet ancien chai en pierre entièrement réhabilité en loft contemporain d'architecte, offrant un cadre de vie unique mêlant cachet, volumes et matériaux haut de gamme. Rez-de-chaussée – Showroom & espace polyvalent Dès l'entrée, le ton est donné : un spectaculaire garage/showroom d'environ 59 m<sup>2</sup>, idéal pour collectionneurs, passionnés de design ou activité mixte. Ce niveau comprend également : Un bureau indépendant Une buanderie fonctionnelle Un WC séparé 1er étage – Pièce de vie d'exception Un sas électrique dévoile une superbe pièce de vie de 62 m<sup>2</sup>, lumineuse et moderne, avec cuisine ouverte équipée. Les larges baies vitrées s'ouvrent entièrement sur une terrasse esprit patio de 33 m<sup>2</sup>, offrant cuisine d'été, espace repas et salon extérieur à l'abri des regards. 2ème étage – Suite parentale & espace bien-être Suite parentale avec double dressing et salle d'eau contemporaine Accès direct ...

## IAD FRANCE

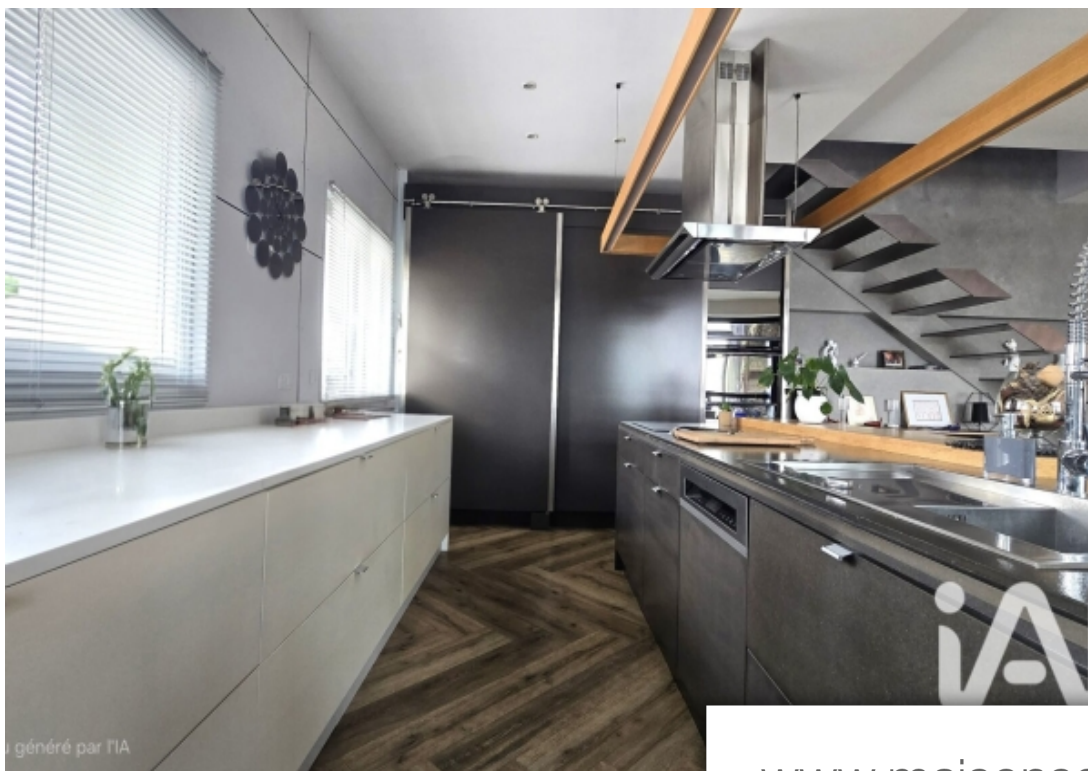
Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

