



Pièces	5 Pièces
Superficie	112 m²
Référence	1893284
Prix	332 000 €

St Laurent de la Salanque

Maison à vendre (66250)

iad France - Adam Neto vous propose: Nouveauté à Saint-Laurent-de-la-Salanque Villa avec de belles prestations en T5 de 112m² de surface habitable, R+1 en 3faces sur un terrain de 428m² avec piscine, exposition plein sud, sans vis à vis. Dès l'entrée, vous serez séduit par le charme de cette demeure. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un espace ouvert de 52m² avec un salon lumineux, une salle à manger conviviale avec un magnifique plafond cathédrale, une cuisine équipée, le tout offrant un accès direct à la terrasse plein sud et au jardin, une suite parentale avec sa salle d'eau, une buanderie et un Wc séparé. L'agencement des pièces offre une fluidité parfaite pour le quotidien. À l'étage, vous découvrirez trois chambres supplémentaires, idéales pour accueillir toute la famille ou vos invités. une salle d'eau complètent cet étage pour un confort absolu. Les expositions apportent une luminosité naturelle à chaque pièce, créant une atmosphère chaleureuse et agréable. Un accès au comble de 30m² servant de stockage. À l'extérieur, profitez d'un jardin arboré de 428m² où vous pourrez vous détendre en toute tranquillité. Une piscine 7x3 vous permettra de vous rafraîchir lors des ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

 **iAD IMMOBILIER**



À VENDRE

Votre Conseiller en immobilier*

 **Adam NETO**



**neez iad !
ctez-moi !**

Suivez-moi sur les réseaux !





* Adam NETO, mandataires indépendants dans le secteur immobilier (sans gestion de fonds). Agents commerciaux enregistrés au RSAC de Perpignan sous les n° 938813433 et titulaires de la carte de démarchage immobilier au nom de la société I@D France SAS. *Tous les conseillers I@D sont des agents commerciaux indépendants (sans gestion de fonds) de la SAS I@D France SAS, immatriculés au RSAC, titulaires de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société I@D France.

IMMO





www.maisonsetappartements.fr

