

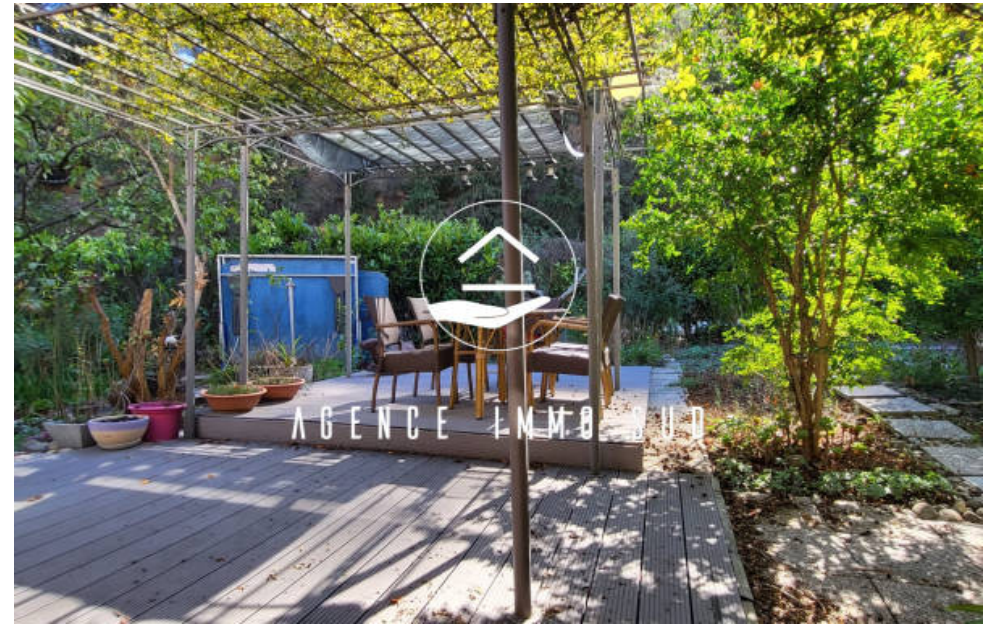


Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>167 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>612-JP-E</b>
Prix	<b>585 000 €</b>

# St-Laurent-du-Var

## Maison à vendre (06700)

Maison individuelle, idéale pour une famille nombreuse, sur 3 niveaux de type 4/5 pièces de 97m2 carrez (167 m2 habitables) située à proximité à pied des écoles. En rez-de-jardin vous trouverez le salon-séjour de 40.6m2 ainsi que la cuisine équipée et une salle d'eau avec wc. Au premier étage, l'espace intérieur compte 3 chambres dont une avec terrasse donnant le sur le jardin et une autre avec balcon, une salle d'eau et une salle de bains. En rez-de-chaussée, une chambre supplémentaire avec salle d'eau a été aménagée. Vous y trouverez également le garage pouvant abriter deux véhicules en enfilade. L'achèvement de la construction remonte à 1988. La maison vous fait profiter d'une alarme. La propriété vous propose un jardin de 520m2. Prix de vente : 585 000 EUR. Copropriété de 19 lots - Charges annuelles 403EUR soit 33. 5EUR par mois. Pas procédure en cours



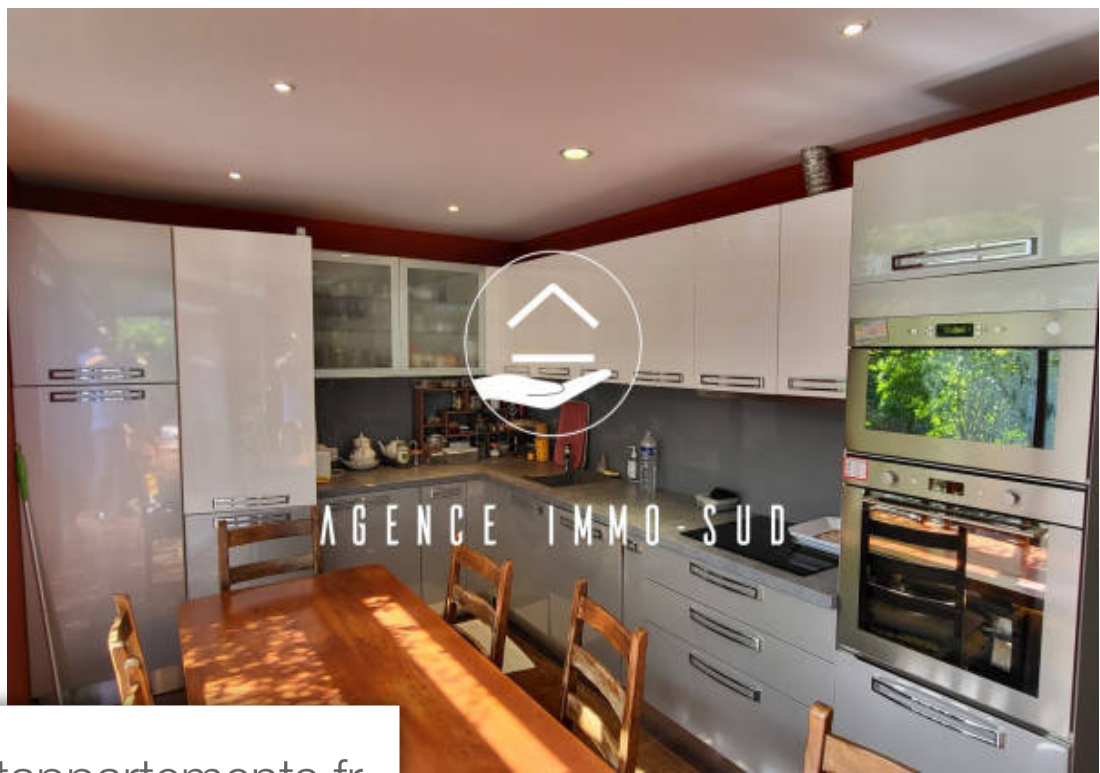
## AGENCE IMMO-SUD

27, avenue de Nice - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

