



# St-Laurent-du-Var

## Maison à vendre (06700)

|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>5 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>150 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>24-488</b>            |
| Prix       | <b>795 000 €</b>         |

En plein centre de st laurent du var, se niche cette maison coup de cœur individuelle de 6 pièces, 150 m<sup>2</sup>, piscine, et un agréable jardin de 500m<sup>2</sup> arboré d'arbres fruitiers. Elle se situe dans une impasse au calme à l'abri des regards, et à proximité immédiate de tous les commerces de proximités. L'entrée se fait par l'étage, un dégagement vous y accueille afin de vous mettre à l'aise, puis nous arrivons sur un séjour cathédrale lumineux de 25 m<sup>2</sup> et 5 M de hauteur qui fait office de pièce de VI principale annexée à une cuisine indépendante semi ouverte. Ces pièces s'ouvrent sur des balcons ...

*Four-bedroom house with terrace - interior in very good condition four-bedroom house offering 150 m<sup>2</sup> of internal space and set on 500 m<sup>2</sup> of grounds, available to buy in the town of saint laurent du var (06700). This detached, 1930s house has been constructed to a good standard. The property is laid out as follows: a fully-fitted kitchen and four bedrooms. On top of this: two bathrooms. The house's interior has been very well-maintained. It faces north-south. In terms of outdoor space, two terraces and a garden are on offer, great for making the most of sunny days. There is a parking space and ...*

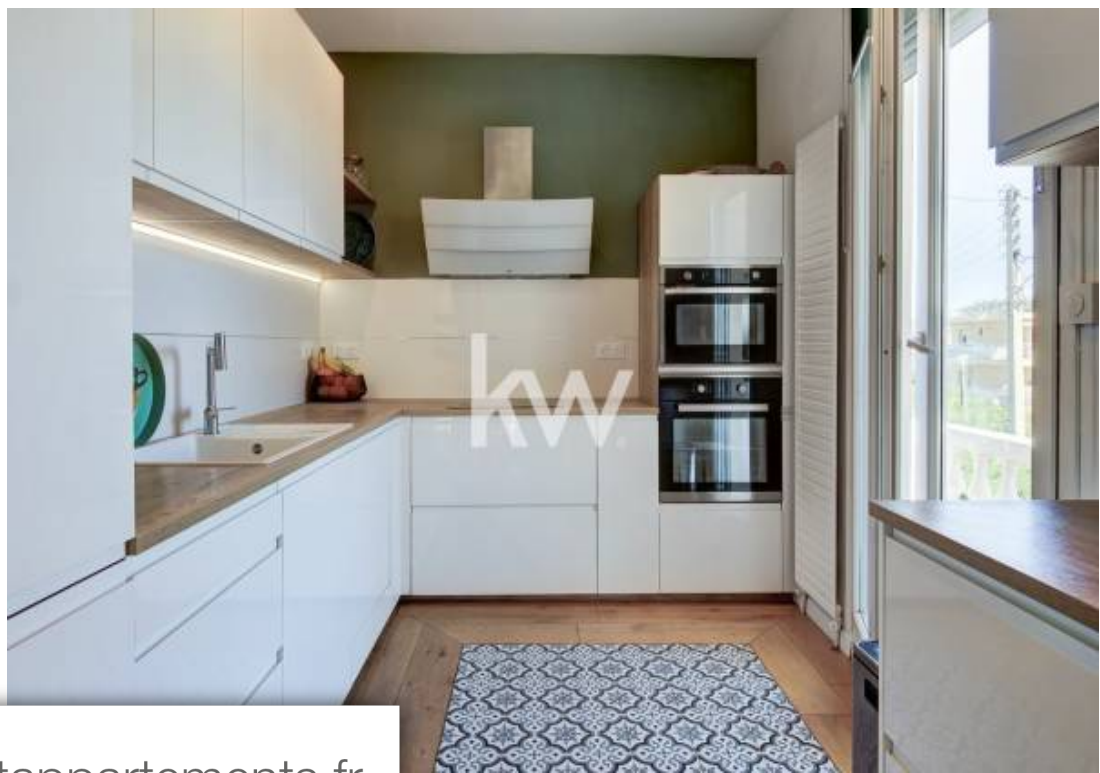
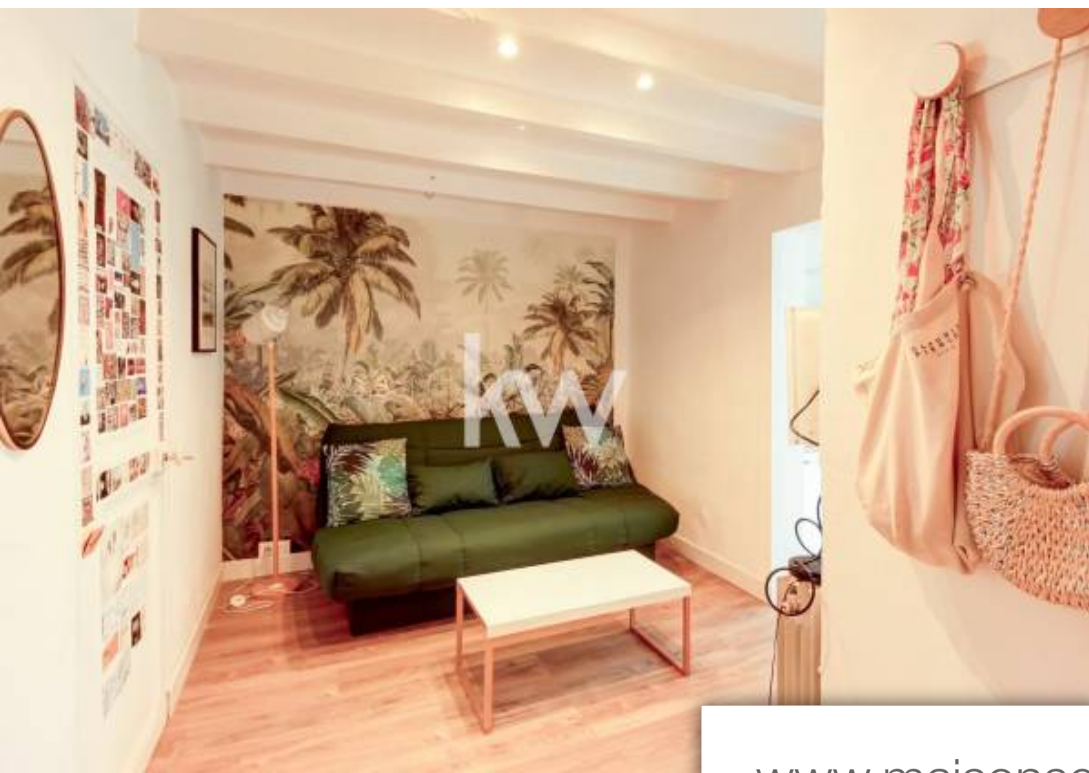
## **KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER**

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

