



Pièces	9 Pièces
Référence	7276589
Prix	990 000 €

St-Lyphard

Maison à vendre (44410)

Barnes la baule vous présente cette propriété de plus de 2 hectares au cœur de la brière, à seulement 15 min de la plage. Conçue avec l'ambition de proposer un cadre moderne et contemporain, niché dans un écrin de verdure, le domaine, composé d'une maison principale et d'une dépendance, est auto-suffisant en électricité et assainissement. Il permet l'organisation d'évènements personnalisés ou bien juste de recevoir famille et amis dans une atmosphère zen. Tous les projets sont envisageables. À venir découvrir rapidement. Honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 1600€ ~ 2230€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



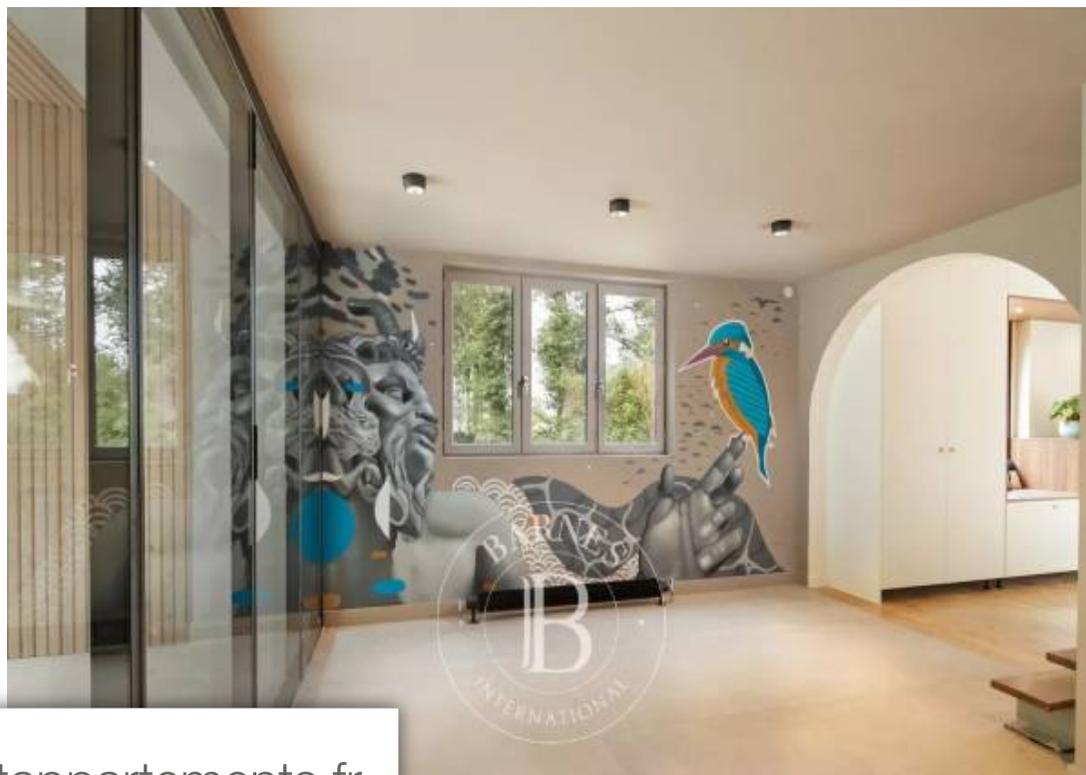
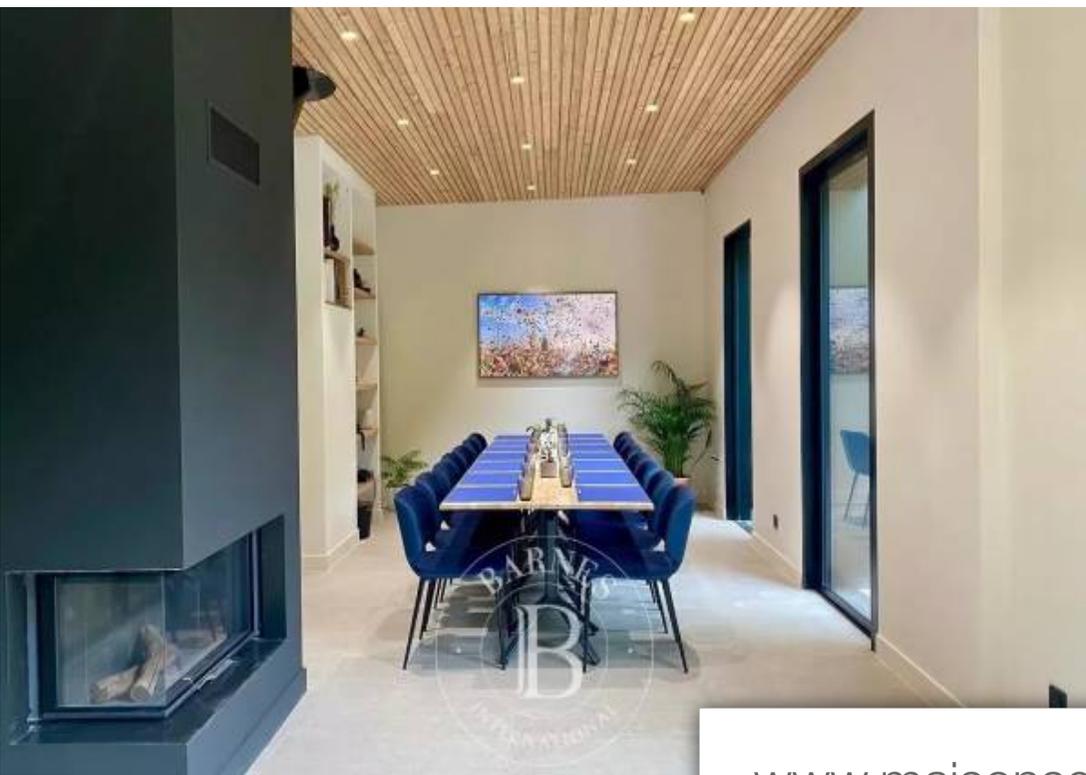
BARNES NANTES

4 Place Aristide Briand - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

