



5 Pièces
136 m²
2929
832 000 €

St-Marc-sur-Mer

Maison à vendre (44600)

Située à seulement 200 mètres de la plage de la courance et à proximité immédiate des commerces de saint-marc-sur-mer, cette maison de standing construite en 2018 développe 136 m² habitables sur un terrain paysagé de 430 m², en fond d'impasse et au calme absolu. La pièce de VI, ouverte sur la grande terrasse et l'espace piscine, profite d'une très belle luminosité grâce à son orientation sud-ouest et à ses larges ouvertures. La cuisine ouverte, entièrement équipée, se distingue par la qualité de ses matériaux et la finesse de ses finitions. Son grand plan de travail en céramique, sa plaque à induction bora avec hotte intégrée, allient esthétisme, performance et confort d'utilisation. Le rez-de-chaussée accueille une véritable suite parentale de plain-pied, composée d'un dressing aménagé et d'une salle d'eau privative, et de wc séparés, offrant une organisation fluide et un usage quotidien particulièrement confortable. A l'étage, un palier aménagé en espace bureau, très lumineux, distribue une seconde suite avec salle d'eau et dressing, ouvrant sur un balcon filant d'environ 9 m², ainsi qu'une troisième chambre disposant également de sa propre salle de bains, garantissant une ...



ESPACES ATYPIQUES LOIRE-ATLANTIQUE

3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr

