



Pièces	7 Pièces
Superficie	245 m²
Référence	2005FP
Prix	455 000 €

St-Marcel d'Ardeche

Maison à vendre (07700)

Réf- 2005fp: c'est dans le magnifique village médiéval de saint marcel d'ardèche, que cette maison avec beaucoup de caractère, organisée sur plus de 240 m2 sur 3 niveaux, vous attend pour vous offrir de beaux volumes. Sa cuisine ouverte et sa grande pièce à vivre, donnent un accès direct sur une très belle terrasse ensoleillée, avec sa cour intérieure et sa piscine. Au 1er étage sont aménagées 3 grandes chambres dont une avec dressing, un grand bureau, une salle de bain, une salle de douche et un wc. Au 2ème étage, 2 grandes chambres, une salle de jeu, un lavabo et un wc. Le bien dispose d'un garage donnant accès direct à la maison et la cour intérieure. Une dépendance de 41 m2, avec une entrée individuelle complète ce bien. Rénovée avec beaucoup de goût, cette demeure vous attend pour recevoir votre famille. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33665405791 honoraires à la charge du vendeur - Frédéric Perrier - agent commercial - ei - rsac 334 104 049 / Thonon les Bains

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

