



Pièces	12 Pièces
Superficie	560 m²
Référence	V1641
Prix	2 550 000 €

St-Martin-de-Seignanx

Maison à vendre (40390)

Magnifique propriété du 18ème siècle située sur les bords de l'Adour et bénéficiant d'un splendide panorama. Il s'agit d'un ancien relais de bateliers idéalement placé, bordant le fleuve et profitant d'un ponton privé et d'un bateau. Au rez-de-chaussée de cette maison, nous trouvons une belle et grande cuisine, une salle à manger ainsi que deux salons dont l'un est équipé d'un poêle à bois et l'autre d'une cheminée. Au 1er étage nous avons respectivement 3 grandes chambres, une plus petite, ainsi que deux belles salles de bain et une salle de douche. Au 2ème étage, nous profitons de 4 jolies chambres, d'un bureau, ainsi que d'une buanderie. Le terrain développe une surface de 2,6 hectares sur lequel nous trouvons une grande dépendance, un atelier et sans oublier une belle piscine et un pool house. Le secteur est calme et préservé, le tout dans un environnement bucolique à 10 mn du centre de Bayonne.

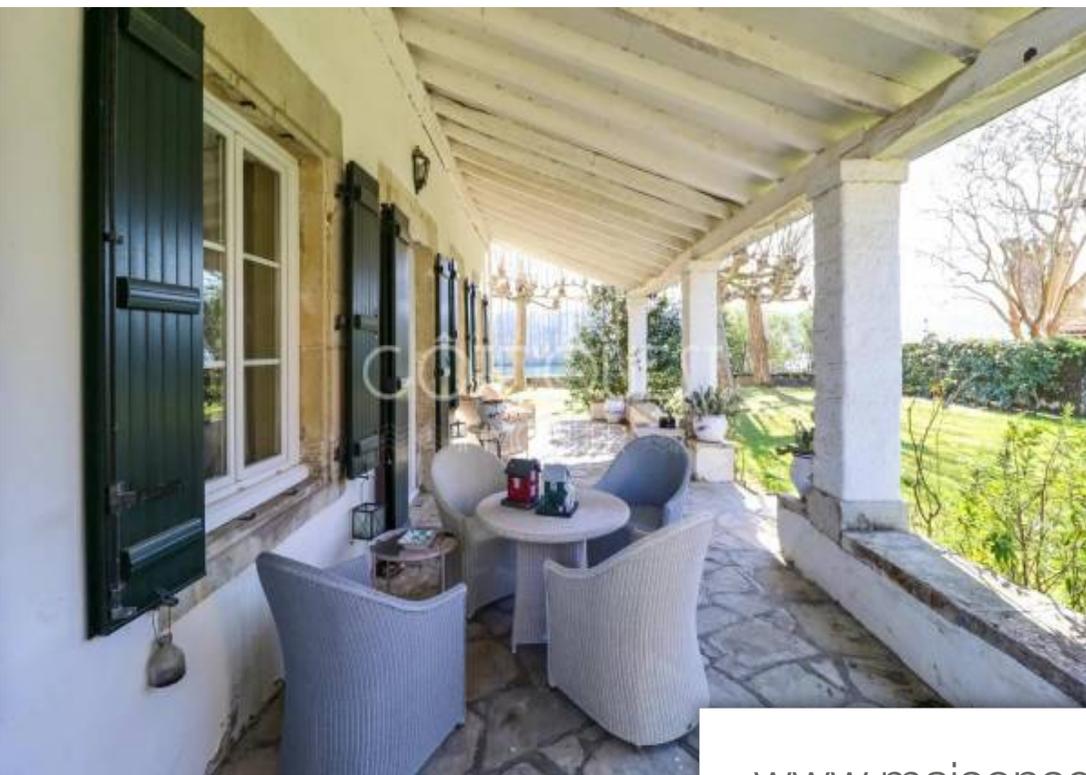
CÔTE OUEST IMMOBILIER

31 Boulevard Thiers - 64500 ST-JEAN-DE-LUZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

