



Pièces	6 Pièces
Superficie	156 m²
Référence	2330A
Prix	980 000 €

St Maur des Fosses

Maison à vendre (94100)

Bords de marne - au coeur de l'île sainte catherine, à 8 minutes du centre-ville, Découvrez cette charmante maison de 156m² sur une parcelle exceptionnelle de 1094m² avec accès privé direct sur la marne. La maison est composé d'une entrée, d'un vaste double séjour, orienté est-ouest et donnant sur une très belle terrasse de 30m² et un grand jardin de 900m² allant jusqu'à la marne. À ce niveau vous trouverez une grande cuisine, ainsi qu'une buanderie et une salle d'eau avec wc. Au premier niveau un palier dessert une grande chambre avec dressing, trois belles chambres et une salle d'eau avec wc. Des combles aménageables d'une surface de 60m² et de 2m de haut complètent la maison. Vous serez séduits par le calme, le cadre et le charme de cette maison. (3.70 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

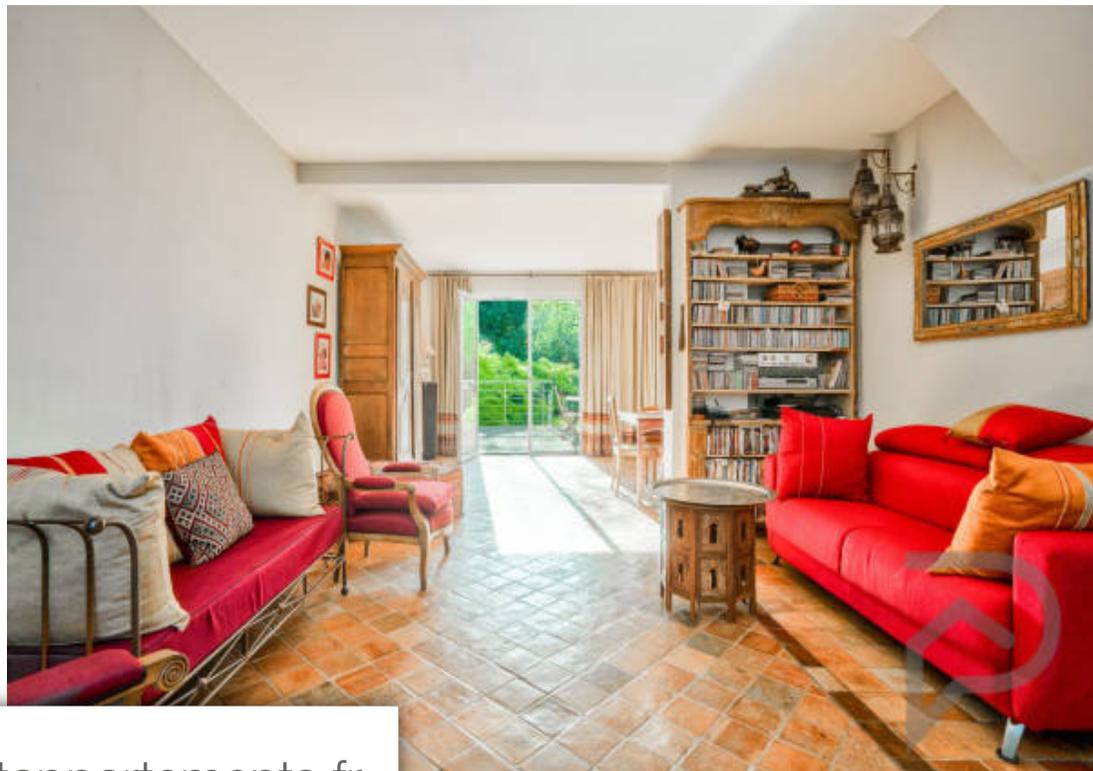
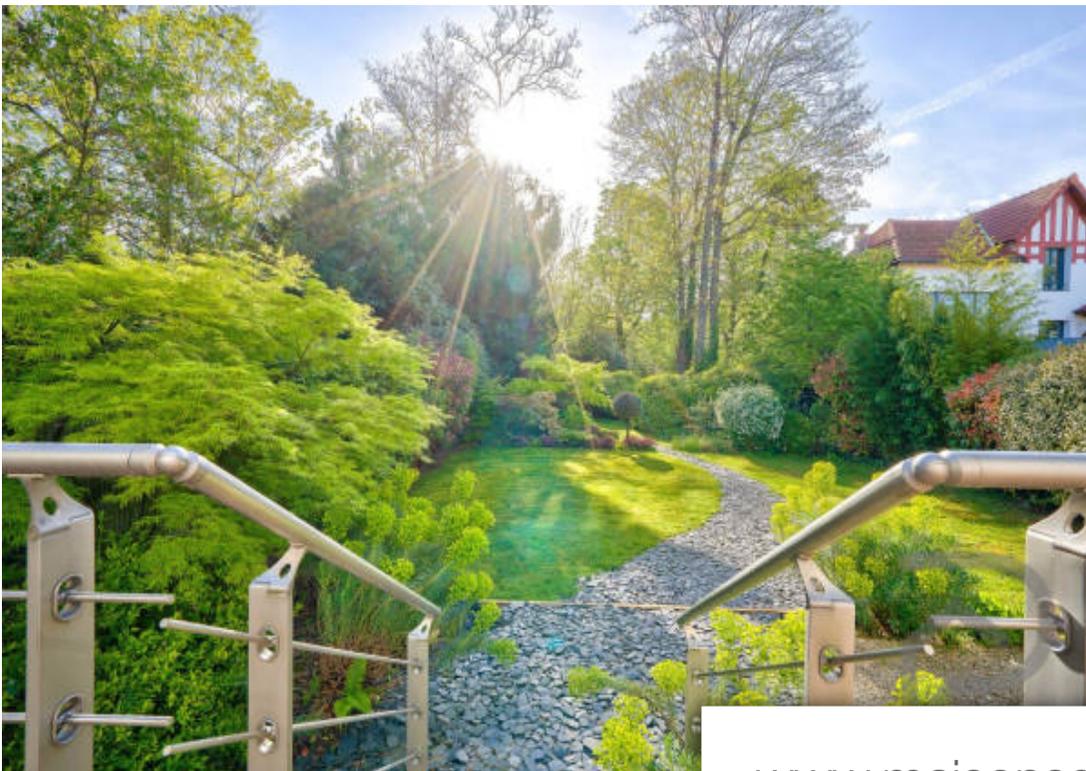
RG IMMOBILIER MONGE

85 rue Monge - 75005 PARIS 5EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

