



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>104 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VMA10000428</b>
Prix	<b>369 000 €</b>

# St Maximin

## Maison à vendre (60740)

Votre agence cem immo vous propose en exclusivité cette propriété unique sur le marché. Venez découvrir cette maison de 5 pièces en véritable pierre de taille sur 1700m2 de jardin clôturé arboré, sans aucun vis à vis et au calme absolu. La maison sur 3 niveaux est composée en rdc d'un séjour avec rangements, une salle à manger avec cheminée et climatisation réversible donnant sur le jardin, un toilette, une cuisine indépendante entièrement rénovée en 2023 qui ouvre sur une arrière cuisine. Au 1er étage vous trouverez 2 chambres avec rangements et 1 grande salle de bains. Au 2e étage à nouveau 2 chambres avec 1 salle de douche et de nombreux placards. Côté dépendances, la maison vous offrira un triple garage avec mezzanine et sa propre cheminée pouvant servir de salle de réception jusqu'à 40 personnes ! Mais également de nombreuses caves creusées dans la roche ainsi qu'un garage supplémentaire de près de 40m2 pouvant être transformé en appartement indépendant permettant d'accueillir vos proches ou de servir de complément locatif. Pour finir, vous aurez accès à tous les commerces de proximité et aux écoles à pied. La zone de 'cora' est à 5min en voiture. La zone de roissy est à ...

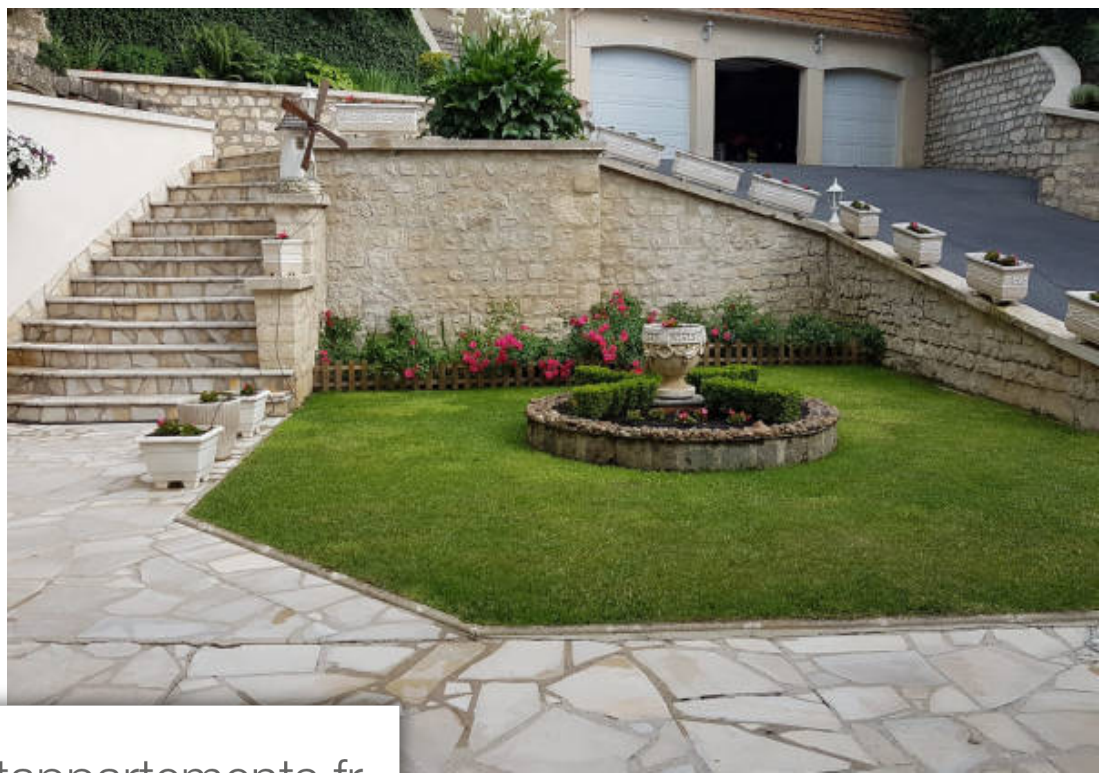
## **CEM IMMO**

147, chemin du collet du puits - 83440 MONTAUROUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

