



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>157 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4880</b>
Prix	<b>549 900 €</b>

# St Michel Chef Chef

## Maison à vendre (44730)

Entre St Nazaire et Pornic, accessibles facilement par la route bleue, et à 1.5 km des commerces et de la grande plage de Tharon, venez découvrir cette villa récemment rénovée aux couleurs et matériaux actuels, qui vous laissera le choix, l'hiver, entre le confort du chauffage au sol ou l'agréable sensation de chaleur du poêle à pellets. L'entrée spacieuse ouvre sur une salle à manger et un salon exposés au sud de 40 m<sup>2</sup> environ. La cuisine aménagée et équipée, semi indépendante grâce à une verrière style 'indus', est prolongée par la véranda de 18 m<sup>2</sup>, disposant d'une climatisation réversible et d'un véritable four à pain, idéal pour de chaleureuses soirées 'pizza'. La V.I. de plain-pied est rendue possible grâce à une chambre, un dressing, une salle de bains de près de 7 m<sup>2</sup> (avec bainé et douche) et un wc avec lave-mains. L'escalier en bois clair qui mène à l'étage donne accès à un palier/espace bureau lumineux qui dessert une deuxième chambre avec son dressing, une troisième chambre avec un placard, une quatrième chambre, une salle d'eau et un deuxième wc. Une arrière-cuisine fonctionnelle et un garage complètent ce bien au rez-de-chaussée. Sans oublier une terrasse carrelée, un ...

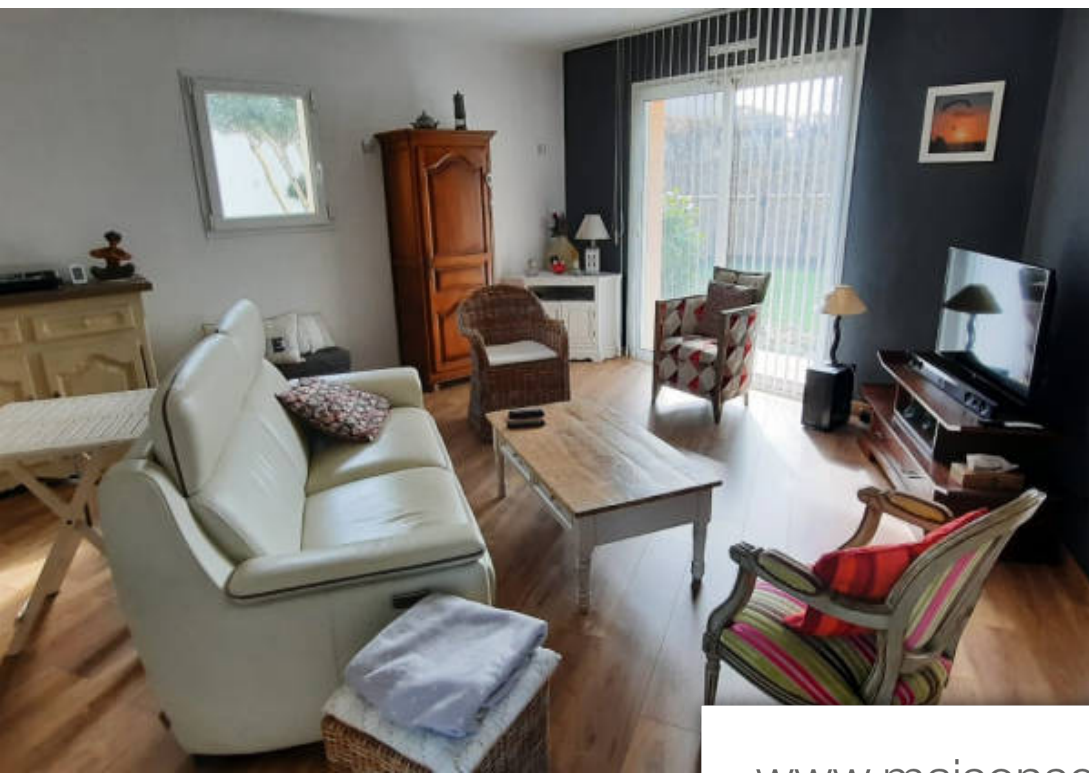
## AGENCE DE LA POINTE DU BEC

1 av de la chapelle - 44380 PORNICHET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

