



Pièces	5 Pièces
Superficie	119 m²
Référence	1791
Prix	409 500 €

St Molf

Maison à vendre (44350)

Située à moins d'un kilomètre des commodités et du centre de saint-molf, cette agréable maison des années 70 avec piscine chauffée et ses 3 chambres propose 146 m² au sol dont 119 m² habitables. Issu de deux extensions en 98, ce bien repose sur une parcelle verdoyante de 1 200 m². L'entrée avec espace bureau mène à la salle à manger, avec d'un côté, une cuisine aménagée et équipée donnant sur une lumineuse pièce de VI traversante avec poêle à bois. Le tout, se prolongeant sur une terrasse carrelée exposée sud ouest. Une chambre, une salle d'eau et des wc complètent cette partie et offre une VI de plain-pied. Un escalier aérien mène à l'étage, on y retrouve une chambre avec salle d'eau et wc. De l'autre côté, s'articule un double garage de 52 m² et une buanderie. À l'étage, le second espace nuit est quant à lui composé d'une suite avec salle de bains avec douche, dressing et d'une partie combles aménageables. Sa VI de plain-pied, son environnement calme, sa piscine chauffée de 10m X 5m, ses annexes et son double garage avec portes motorisées sont des atouts indéniables pour ce bien rare à la vente. Contact : steven martin, tél : 06 69 22 02 94, mail : , ei, agent commercial rsac ...

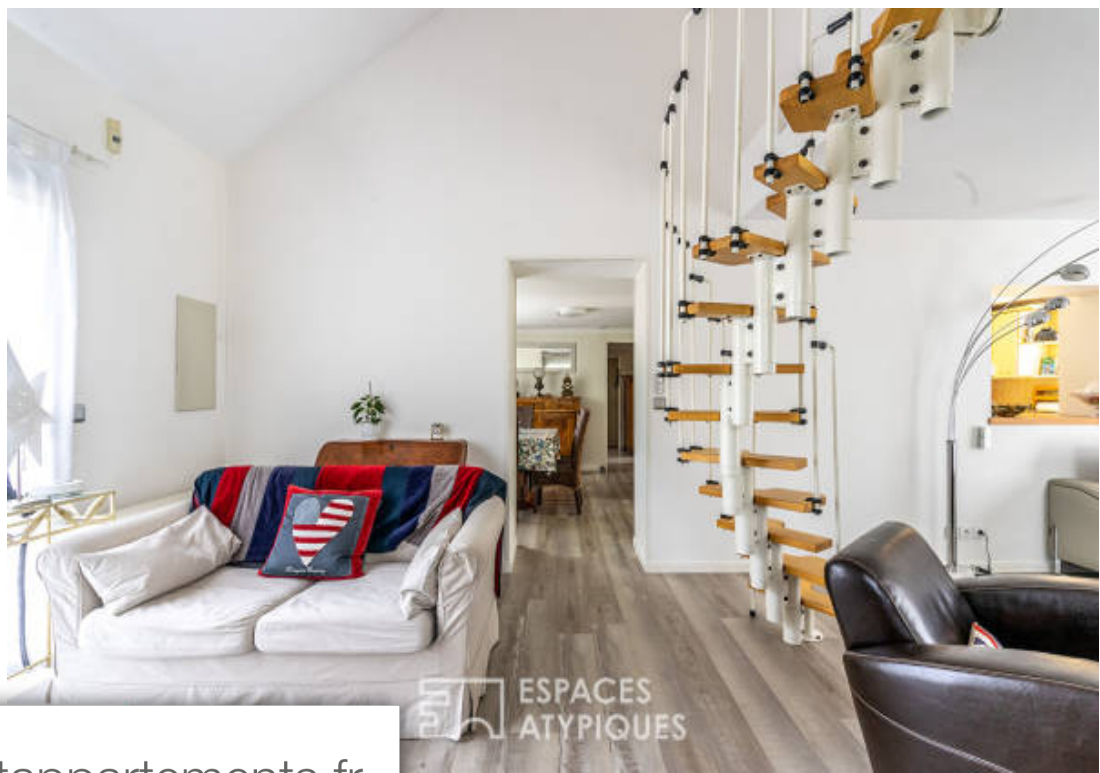
ESPACES ATYPIQUES 44

3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

