



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>446</b>
Prix	<b>395 000 €</b>

St Nazaire

Maison à vendre (66570)

Découvrez cette élégante maison contemporaine, nichée au cœur d'un quartier résidentiel récent et paisible de la charmante commune de Saint-Nazaire. Cette demeure parfaitement agencée dispose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée. La suite parentale de plain-pied avec sa salle d'eau privative offre une intimité absolue. À l'étage, une spacieuse salle de bain accompagne trois belles chambres, offrant un espace idéal pour les enfants. L'extérieur vous charmera avec la terrasse pour partager vos repas en plein air, le vaste jardin à l'avant et à l'arrière, ainsi que la piscine, créant ainsi le cadre parfait pour des moments de détente et de convivialité en famille et entre amis. Pour parfaire votre quotidien, cette propriété est équipée d'un garage, climatisation, stores électriques et de panneaux solaires pour une approche plus écologique. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

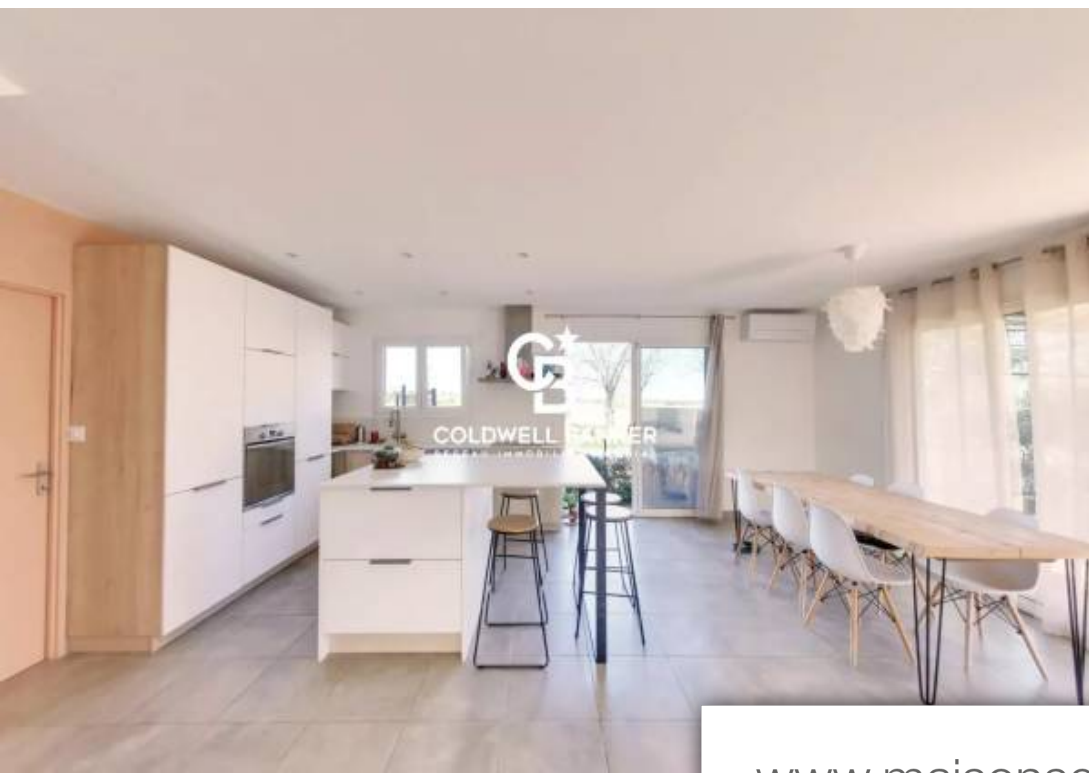
## **COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER**

14 avenue de la Méditerranée - 66140 CANET EN ROUSSILLON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

