



Pièces	10 Pièces
Superficie	307 m²
Référence	1168/2
Prix	2 552 900 €

St Palais sur Mer

Maison à vendre (17420)

Face à l'océan atlantique. Promontoires rocheux éclaboussés par les embruns, promenades sur les chemins douaniers, bains de mer sur la grande côte. Une vie des plus vivifiante et paisible dans un des cadres les plus magique de la Côte de Beauté. Cette grande villa rajeunie offre des volumes conséquents de pièce de vie donnant sur de vastes terrasses face mer à l'abri des regards. Une familiale organisée avec de nombreuses chambres et des étages indépendants. Une incontournable Sainte Palaisienne. Composition : Rez-de-jardin : Un dégagement Une salle d'eau Un wc indépendant 2 chambres Une salle de sport 1er étage : Une entrée Un séjour salon avec cheminée ouvrant sur grande terrasse face mer Une cuisine ouverte équipée donnant sur une terrasse Un salon bibliothèque Un wc avec lave-mains Une chambre avec une salle d'eau Une buanderie lingerie 2ème étage : Une suite parentale avec salle d'eau, donnant sur terrasse 2 chambres avec chacune sa salle d'eau 1 chambre ou dressing Un wc indépendant avec lave-mains Annexes : Une chaufferie, un atelier, un grand garage, un bungalow, une piscine hors sol. Equipements : Chauffage central gaz de ville, chaudière à condensation, adoucisseur d'eau, volets électriques, ...

CABINET BRIAND TERRES ET OCEANS

62 boulevard Aristide Briand - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

