



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>76 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1933</b>
Prix	<b>689 000 €</b>

# St Palais sur Mer

## Maison à vendre (17420)

Saint-palais-sur-mer face mer exclusivite 700 M plage par piste cyclable maison individuelle neuve d'architecture moderne 4pp 76,53 m2 comprenant: salon vue mer avec cuisine à l'américaine équipée ouvrant sur terrasse et jardin, une chambre vue mer avec dressing et salle d'eau avec douche à l'italienne et wc attenants, bureau ( ou chambre) ouvrant sur patio, chambre avec placard ouvrant sur patio, dégagement avec placard desservant seconde salle d'eau avec douche à l'italienne et wc. Chauffage par climatisation réversible. Possibilité de stationnement sur le terrain. Le tout édifié sur un terrain clos de 257 m2. Livraison prévue fin juin 2024. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Honoraires agence à la charge du vendeur. Visite virtuelle sur demande.

## PARAGENCE

24 boulevard de Lattre de Tassigny - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

