



Pièces	4 Pièces
Superficie	107 m²
Référence	2047
Prix	469 000 €

St Palais sur Mer

Maison à vendre (17420)

Saint-palais-sur-mer 1,2 km commerces et 1,8 km plage maison en bon etat 4pp pour 107 m2 habitables comprenant : au rez-de-chaussée : entrée, lumineux séjour exposé sud-est et sud-ouest, ouvrant sur terrasse et jardin, cuisine ouverte équipée, l'ensemble 46 m2, dégagements avec placard desservant deux chambres, salle d'eau avec douche à l'italienne, wc. A l'étage : palier, une chambre avec placard. Chauffage central au gaz de ville. En annexe : un garage de 20,30 m2. Le tout édifié sur un terrain clos et paysager de 548m2. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Honoraires agence à la charge du vendeur. Visite virtuelle sur demande.



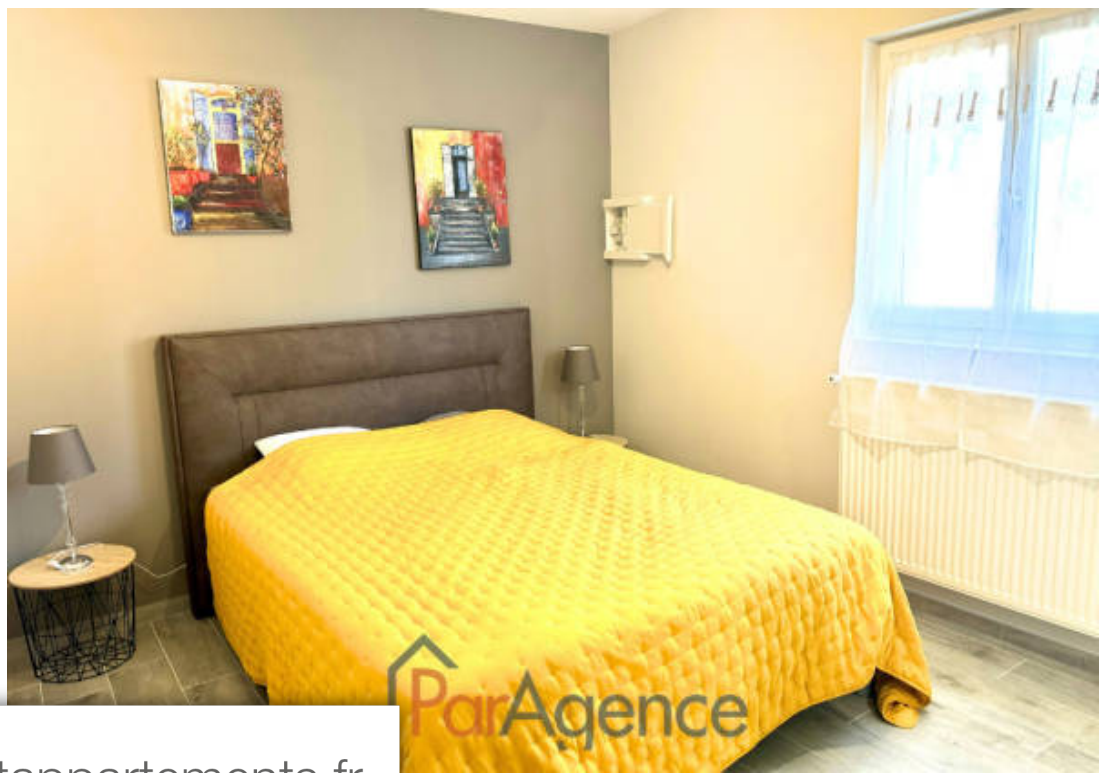
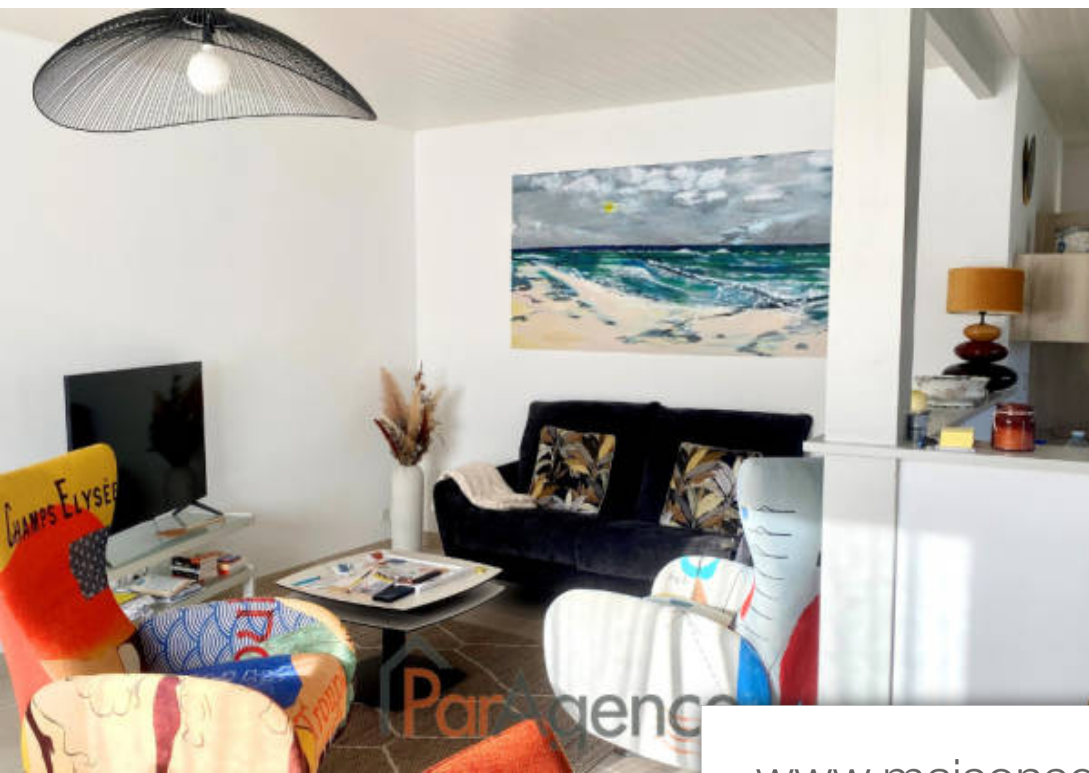
PARAGENCE

24 boulevard de Lattre de Tassigny - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

