



St-Paul-de-Varces

Maison à vendre (38760)

Pièces	5 Pièces
Superficie	143 m²
Référence	1884559
Prix	660 000 €

iad France - Jessica Sanfilippo vous propose: Saint Paul de Varcès - Impasse // Maison individuelle // Construction récente 2015 // Terrain 1900m² // Habitable : 143m² + Surface annexes : 71m² = Total 214m² // Jardin - Terrasse - Piscine // Belles prestations // Trois chambres - Mezzanine // Garage - Abri voiture - Cellier // Dépendance de 40m² Située sur la commune de Saint Paul de Varcès, cette maison bénéficie d'un agencement et d'un emplacement idéal pour son calme, l'absence de vis-à-vis et un ensoleillement optimisé. Venez découvrir cette belle maison familiale récente avec sa piscine, sa terrasse avec pergola et son jardin paysagé. Rez-de-chaussée Dès que vous franchirez la porte d'entrée, vous serez accueilli dans une entrée avec placard et WC. Dans le prolongement, le salon-séjour lumineux avec cuisine ouverte offre une superficie totale de 53 m². Cette pièce de vie s'ouvre sur la terrasse et la piscine grâce à une grande baie vitrée. À l'opposé, vous accédez au cellier 14m² et au garage de 27 m², apportant confort et praticité au quotidien. À l'étage Un escalier mène à une mezzanine de 15 m², idéale pour un coin bureau ou détente. Un dégagement dessert les trois ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

