



Pièces	11 Pièces
Superficie	374 m²
Référence	FEN3800
Prix	1 250 000 €

St-Paul-de-Vence

Maison à vendre (06570)

Située en position dominante sur le secteur recherché de Saint-Paul-de-Vence, cette villa bénéficie d'une très belle vue dégagée et de volumes généreux, offrant un cadre de vie privilégié. ?? La propriété a déjà fait l'objet de travaux importants, permettant de sécuriser les postes essentiels : Extérieurs entièrement remis en état (terrasses, accès, façades) Piscine rénovée (remise en service complète, équipements, étanchéité) Toiture vérifiée et partiellement reprise Réseaux et installations techniques en grande partie traités Pool house rénové ?? Le gros du travail est déjà réalisé, ce qui constitue un véritable avantage par rapport aux biens nécessitant une rénovation complète. L'intérieur reste à rénover, offrant ainsi la possibilité de repenser les espaces et les prestations selon vos envies, et de créer un bien sur-mesure. Son implantation dominante, sa vue et ses volumes en font une propriété à fort potentiel de valorisation après travaux. Idéal pour : résidence principale résidence secondaire projet d'investissement avec création de valeur Bien rare avec potentiel – à visiter rapidement Nos ref : FEN3800 Prix : € honoraires agences inclus, charges vendeurs Les informations ...

FOXIMMO

1214 avenue de vaugrenier - 06270 VILLENEUVE-LOUBET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

