



St-Paul-de-Vence

Maison à vendre (06570)

Pièces	6 Pièces
Superficie	278 m²
Référence	1852633
Prix	944 100 €

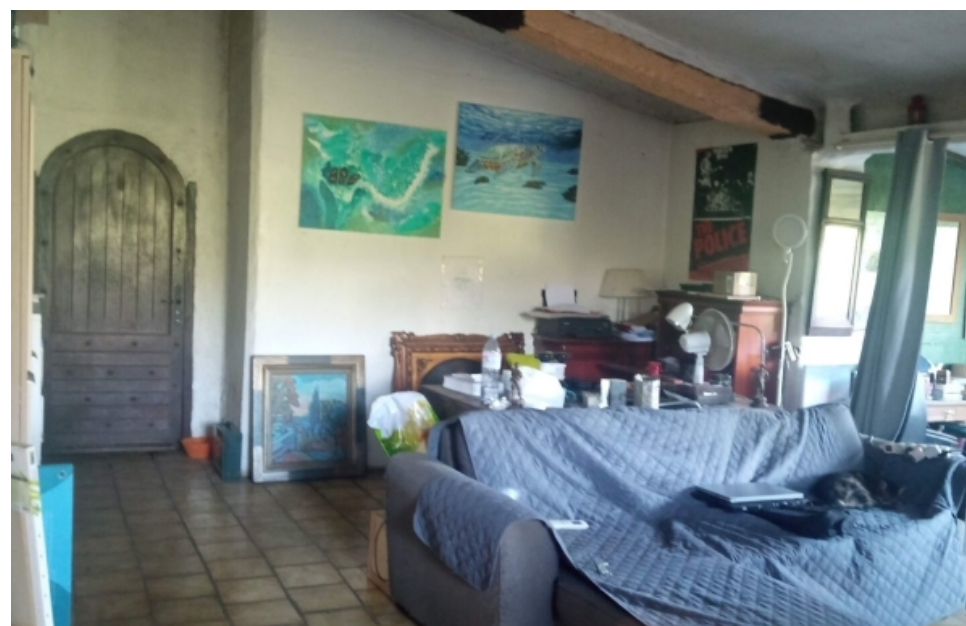
iad France - Marilyne Lepage vous propose: Avis aux amateurs de projets de rénovation : maison sur 3 étages, surface habitable : 278 m², travaux à prévoir. Terrain de 3500m2 , calme et verdoyant , magnifique vue sur le village de Saint Paul . Très privé , peu de bruit et pas de voisins proches malgré la proximité de la pénétrante et des commerces tels que Polygone Riviera et Leclerc . Fibre internet , Clim réversible (chauffage/rafraîchissement) 6 places de Parking . Au troisième étage : deux appartements T2 distincts , avec chambres, salle de bain en suite , salon et coin cuisine, chacun. Troisième chambre au deuxième étage avec mezzanine et bureau adjacent . Deux toilettes séparées. Au rez de chaussé, très grande cuisine refaite à neuf , garde manger , salle de cinéma , entrée et salle de réception rustique. Venez découvrir cette maison atypique, idéal pour projet immobilier ou résidentiel . Marilyne iad FRANCE Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe ENERGIE C indice 110 et classe CLIMAT A indice 3. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont ...

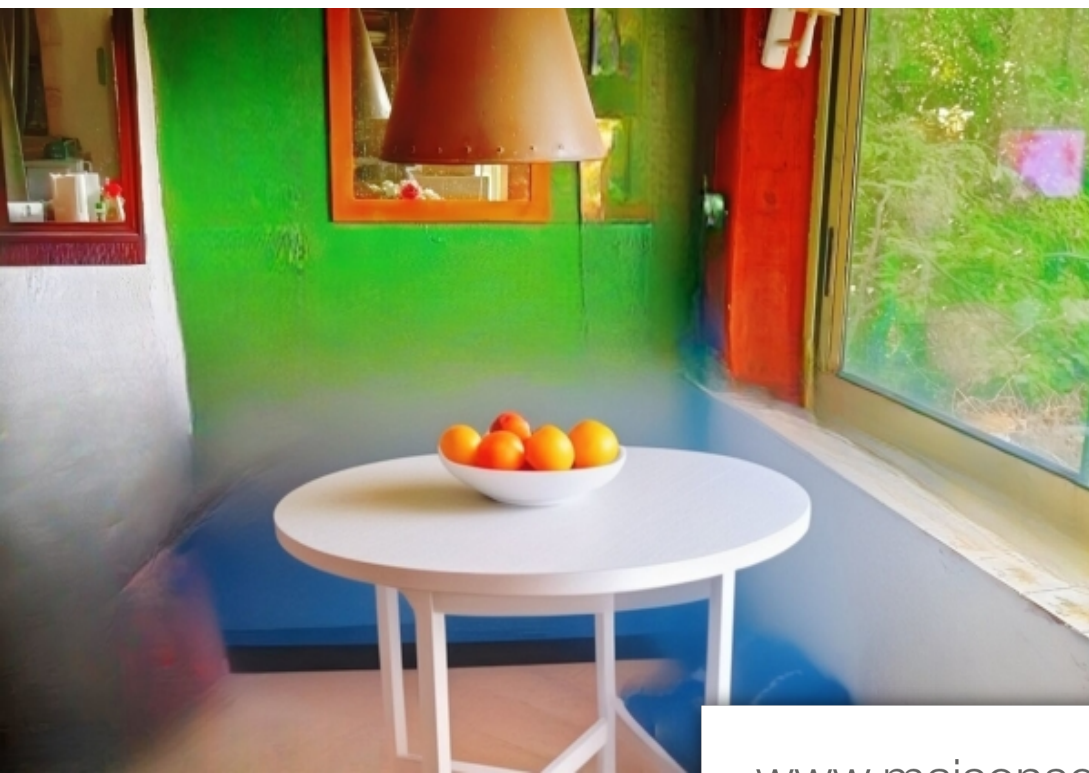
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

