



Pièces	4 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	2403681
Prix	265 000 €

St Paul le Jeune

Maison à vendre (07460)

Sud ardeche (07) proche banne (07460) beau mas independant de hameau offrant 120 m² habitables, élevé sur caves voûtées de 56 et 52 M² et composé au 1er étage d'une véranda, d'un salon avec cuisine, de 3 chambres, d'une salle d'eau et au second étage de 2 grandes pièces restant à aménager (53m² et 62m²). Il est édifié sur un terrain plat et attenant de 2705 m² avec résurgence source (parfait pour le potager !), tout-à-l'égout, toutes commodités, écoles et marchés à pied. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

