



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>163 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4926-5480068</b>
Prix	<b>315 000 €</b>

# St Paul les Romans

## Maison à vendre (26750)

Réf 4926 : exclusivite saint paul les romans maison 163 M<sup>2</sup> habitable pouvant accueillir 1 ou 2 habitations. Elle se distribue ainsi : au rdc : entré ou salon de 17 M<sup>2</sup>, cuisine avec cuisine incorporé de 13 M<sup>2</sup>, une suite parentale (chambre, salle d'eau et wc) de 15.50 M<sup>2</sup>. A l'étage cuisine avec cuisine incorporé très récente de 12 m<sup>2</sup> , salon/séjour de 38 M<sup>2</sup> avec cheminé, 2 chambres de 12 et 16 M<sup>2</sup>, salle d'eau (refaite à neuf) de 8 M<sup>2</sup>, wc. A ceci se rajoute une Véranda de 25 M<sup>2</sup>, garage 25 M<sup>2</sup>, atelier et chaufferie env 22 M<sup>2</sup> et cave . Le terrain parfaitement clos et arboré est agrémenté d'une belle piscine 5x10. Les plus : toute les pièces principales sont climatisées. Menuiseries et volets en pvc. Aucune nuisance sonore. A visiter avec L agence vic immobilier : 04 75 05 06 16



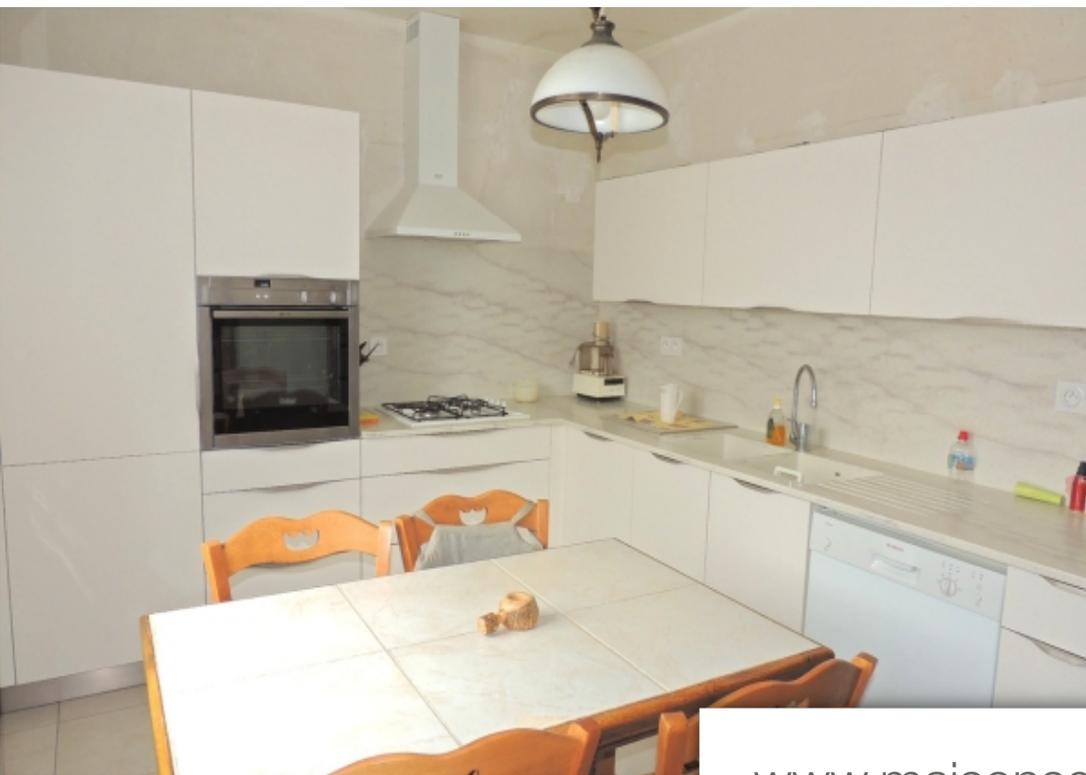
## VIC IMMOBILIER

1 RUE PIERRE SEMARD - 26100 ROMANS-SUR-ISÈRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

