



Pièces	7 Pièces
Superficie	140 m²
Référence	1190 SP3C
Prix	425 000 €

St-Paul-Trois-Châteaux

Maison à vendre (26130)

Saint-Paul-Trois-Châteaux, maison de plain pied, au goût du jour, dans un quartier recherché à proximité des commodités. La villa se compose d'une superbe cuisine entièrement équipée et moderne, ouverte sur le séjour spacieux et lumineux donnant accès à une large terrasse et à une belle buanderie / cellier. Coté nuit, un espace enfant, avec ses trois chambres et sa salle de bain ; coté parent, une superbe suite parentale avec sa salle d'eau, ses toilettes indépendants, son dressing et sa chambre donnant accès à la terrasse. Un studio indépendant et un garage d'environ 40m2 complète se bien rare à la vente sur un terrain de plus de 1300m2 paysagé et disposant d'une piscine. A voir sans tarder ! Agent commercial, EI, Emmanuelle Durand, 06 17 29 44 74. Honoraires Charges Vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ARLIM IMMOBILIER

14 cours Lafayette - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Emmanuelle Durand



Emmanuelle Durand

www.maisonsetappartements.fr