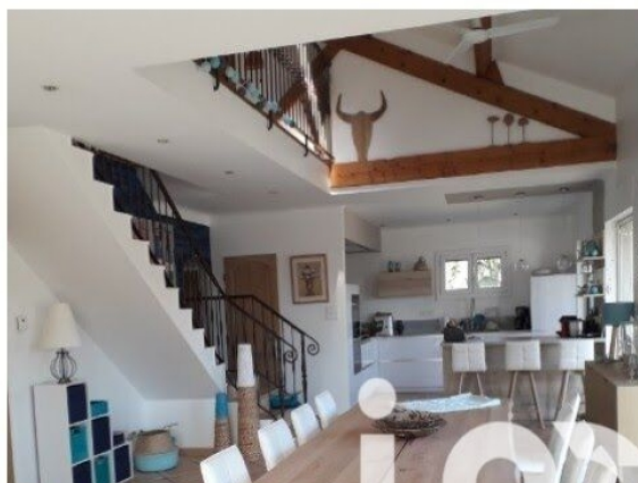
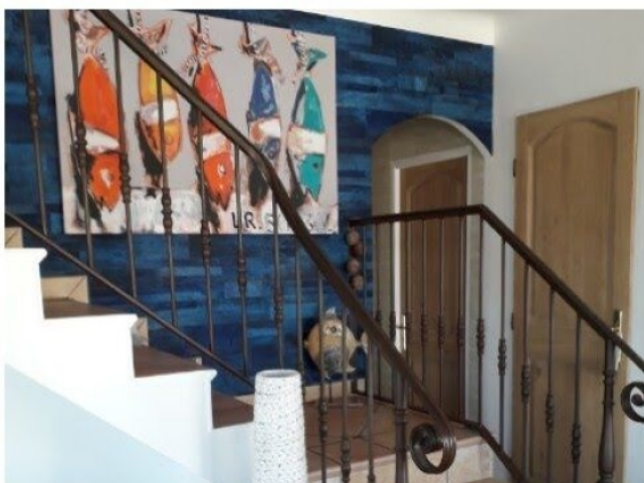
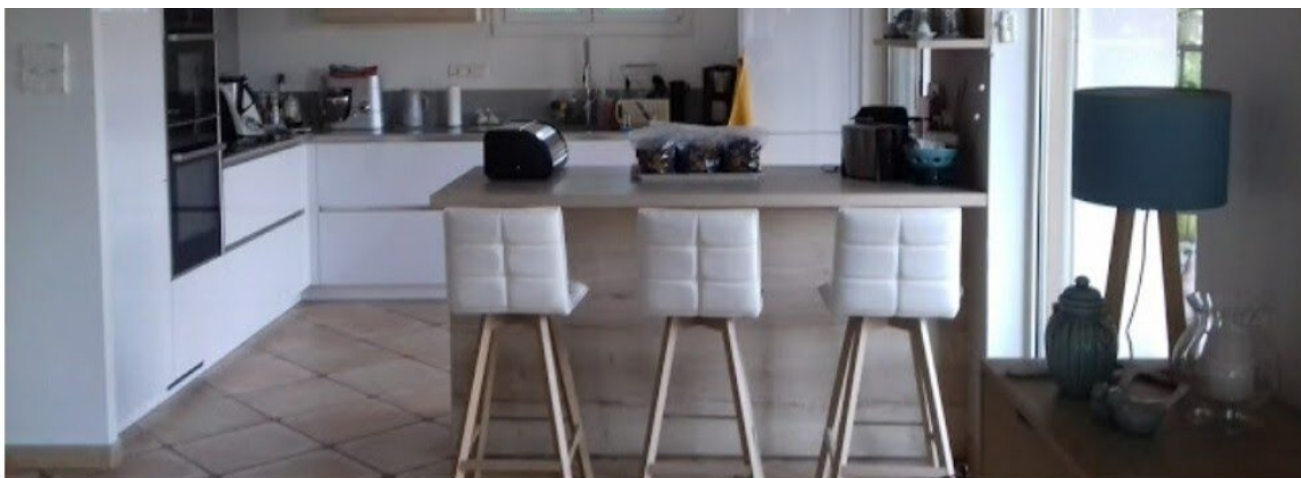




Pièces	6 Pièces
Superficie	177 m²
Référence	1771665
Prix	394 000 €

St Pierre de Boeuf Maison à vendre (42520)

iad France - Alain Baju vous propose: Sur la commune de Saint pierre de bOEuf, une maison de 177 m² habitable sur une parcelle de 1350 m². Cette maison se compose d'une entrée ouvrant sur un séjour, une cuisine, une salon, une chambre avec salle d'eau privative adaptée PMR, une salle de bain avec douche baignoire et double vasques, une chambre avec accès directement sur une terrasse et un WC. A l'étage deux chambres mansardées et un espace détente. En sous / sol une chambre et salle d'eau avec WC, une buanderie et une cave. En extérieur un garage indépendant pouvant accueillir deux voitures et divers. une terrasse avec rampe, une piscine avec son poolhouse et rangement, une terrasse avec jacuzzi et le terrain est totalement clos et arboré. Cette maison est un havre de paix. La pompe à chaleur Air / eau a été installée en 2019 (planché chauffant sur la partie jour et avec radiateurs dans les chambres), une climatisation a été installée en 2024. La fibre est installée. Située au pied du Parc Naturel Régional du Pilat. A environ 50 Kms de Valence, Lyon et Saint-Etienne. La gare du péage de Roussillon est à 15 minutes en voiture et l'accès à l'autoroute A7 à 10 minutes. Les amateurs ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

