



Pièces	6 Pièces
Superficie	129 m²
Référence	1477697
Prix	449 000 €

St-Privat-des-Vieux

Maison à vendre (30340)

iad france - jonathan grignon (06 87 92 47 89) vous propose : frais de notaire réduits. Sur la commune de saint privat des vieux, dans un quartier calme et proche des commodités, venez découvrir cette belle maison de plain-pied contemporaine de 130 m2 environ et son garage de 30 m2 environ. La maison se compose d'une belle entrée desservant une belle pièce de VI de 50 m2 avec sa cuisine équipée et fonctionnelle, cellier/buanderie attenant. Accès direct à la terrasse de 50 m2 et piscine coté sud. 3 chambres dont une suite parentale de 20 m2 avec salle d'eau et dressing, un espace bureau, une seconde salle d'eau, 2 wc séparé. Un garage carrelé et isolé complète cette maison. Double vitrage pvc/alu, climatisation réversible gainable, volets roulants, ballon thermodynamique, portail électrique... Garanties décennales avec dommages ouvrages. Le tout sur une parcelle de 1134 m2 et sa piscine 8x4m n'hésitez pas à me contacter, même le dimanche pour plus d'informations. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe energie a indice 36 et classe climat a indice 1. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





© iad France



© iad France



www.maisonsetappartements.fr



© iad France



© iad France

