



Pièces	4 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	SSMH-KKX-H73
Prix	440 000 €

St-Quentin-la-Poterie

Maison à vendre (30700)

Au cœur de St Quentin la Poterie, laissez vous charmer par cette splendide villa provençale de plain-pied, blottie au milieu d'un écrin de verdure sur une parcelle de 1300 m² entièrement clôturée. Construite en 1995, cette villa individuelle vous offre une vue à couper le souffle sur les douces collines environnantes, dans un havre de paix où seul le chant des oiseaux vient rompre le silence, préservant ainsi l'intimité des lieux. À l'intérieur, vous serez séduit par l'atmosphère chaleureuse et conviviale. Une belle pièce de vie de 48m² avec cheminée, ouverte avec sur la cuisine équipée, trois belles chambres baignées de lumière, dont une suite parentale, une salle de douche et deux toilettes, une belle véranda de 20m² offrent un cadre de vie des plus agréables. Les amoureux de la nature seront comblés par les équipements extérieurs de cette propriété : portail automatique pour accueillir vos invités en toute simplicité, une piscine chauffée de 8x4 mètres alimentée par une pompe à chaleur pour des baignades en toute saison, deux vastes terrasses dont une avec barbecue, un boulodrome, un puits. Grâce à son exposition plein Sud, cette villa est équipée de fenêtres double vitrage, de ...

ORPI AGENCE DU PONT DU GARD

3 Avenue de la Libération - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

