



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>153 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2_2762</b>
Prix	<b>940 000 €</b>

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

Andelime agence des golfs - 04 83 12 06 26 à saint raphaël, au coeur du quartier historique de valescure, entre la ville et le golf, cette villa avec piscine est niché dans un environnement verdoyant, calme et sans vis-à-vis, offrant un cadre de vie idéal. Avec beaucoup de charme sur 156 m2, la villa est distribué de la manière suivante , de plain-pied, l'entrée s'ouvre sur un confortable patio, tandis que l'espace de vie totalise 60 m2 avec une triple exposition. Toujours au rez-de-chaussé, vous trouverez une suite parentale complète de 24 m2, des toilettes invités et un cellier. À l'étage, deux chambres, une salle d'eau et des toilettes. Une mezzanine de 22 m2 surplombant le salon complète l'ensemble. Le terrain, parfaitement entretenu et arboré, est agrémenté d'un abri de jardin et d'un carport pouvant accueillir 2 Véhicules, en plus d'un garage.

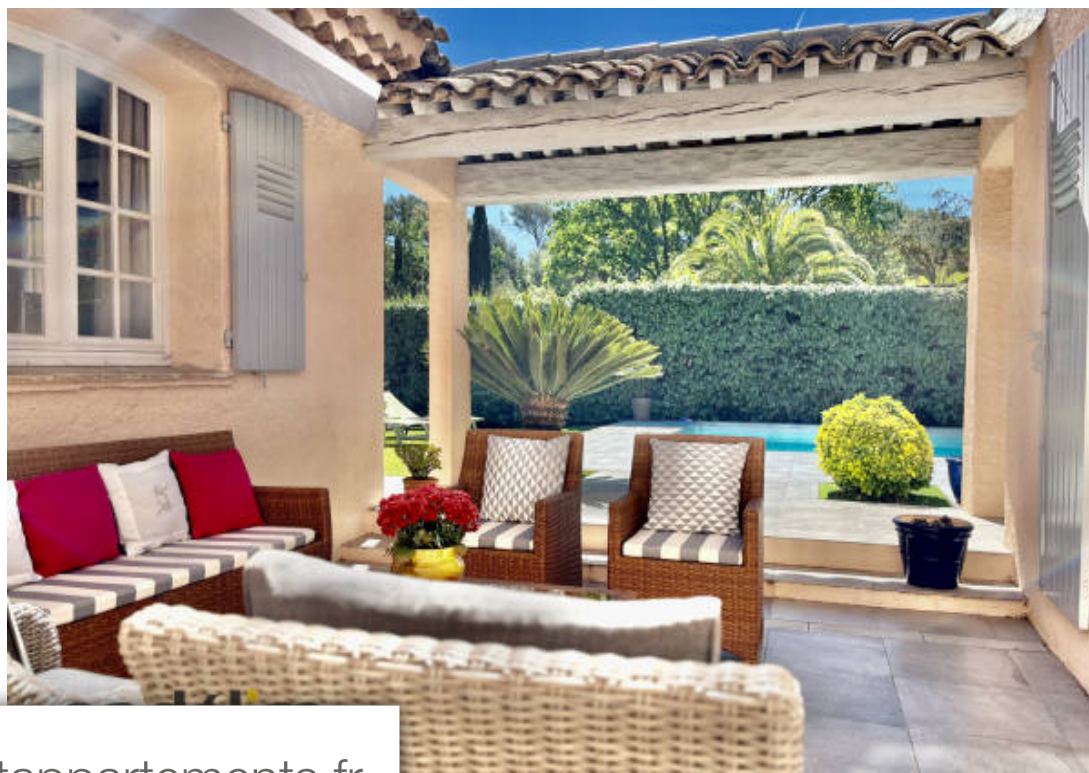
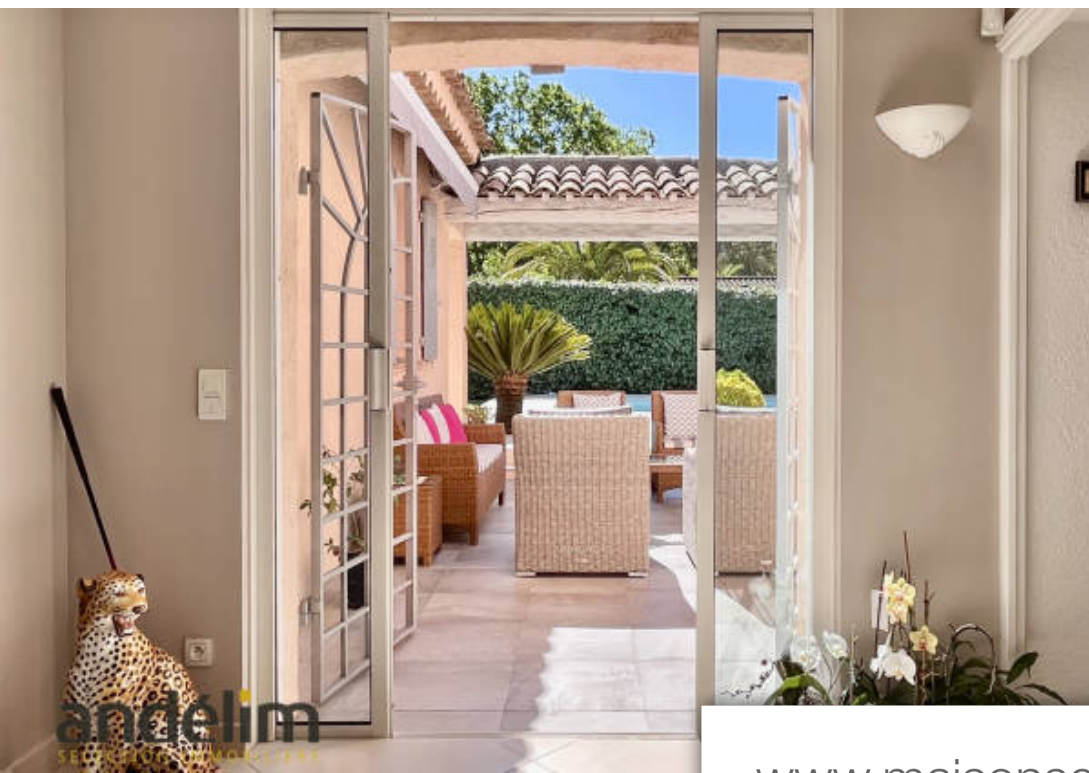
## ANDELIM SELECTION

103 Place Sadi Carnot - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



**andélim**  
SELECTION IMMOBILIÈRE

**andélim**  
SELECTION IMMOBILIÈRE