



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>350 m²</b>
Référence	<b>84186365</b>
Prix	<b>2 050 000 €</b>

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)



Boulouris: villa Belle-Époque dans un écrin de verdure, idéalement située à moins de 10 minutes à pied des plages et des commerces. L'ensemble construit au tout début du XXe siècle a été remanié dans les années 1950 apportant de la modernité tout en conservant de très beaux volumes avec de la hauteur sous plafond et de superbes éléments anciens: sols, cheminées, portes, ferronneries. Le parc de près de 3000 m<sup>2</sup> comprend de superbes arbres et une belle piscine, offrant un cadre de vie préservé et protégé tout en étant proche de tout. Honoraires à la charge du vendeur - Guillaume GARCIA-MOREAU - ...

*Boulouris: Belle-Époque villa in a green setting, ideally located less than 10 minutes' walk from the beaches and town centre. Built at the very beginning of the 20th century, the property was remodelled in the 1950s to bring it up to date while retaining its spacious, high ceilings and superb period features: floors, fireplaces, doors and wrought ironwork. The almost 3,000 sqm of parklands include superb trees and a beautiful swimming pool, providing an unspoilt, protected living environment yet close to everything. Agency fees payable by vendor - Guillaume GARCIA-MOREAU - Agent commercial - ...*

## BARNES THÉOULE-SUR-MER

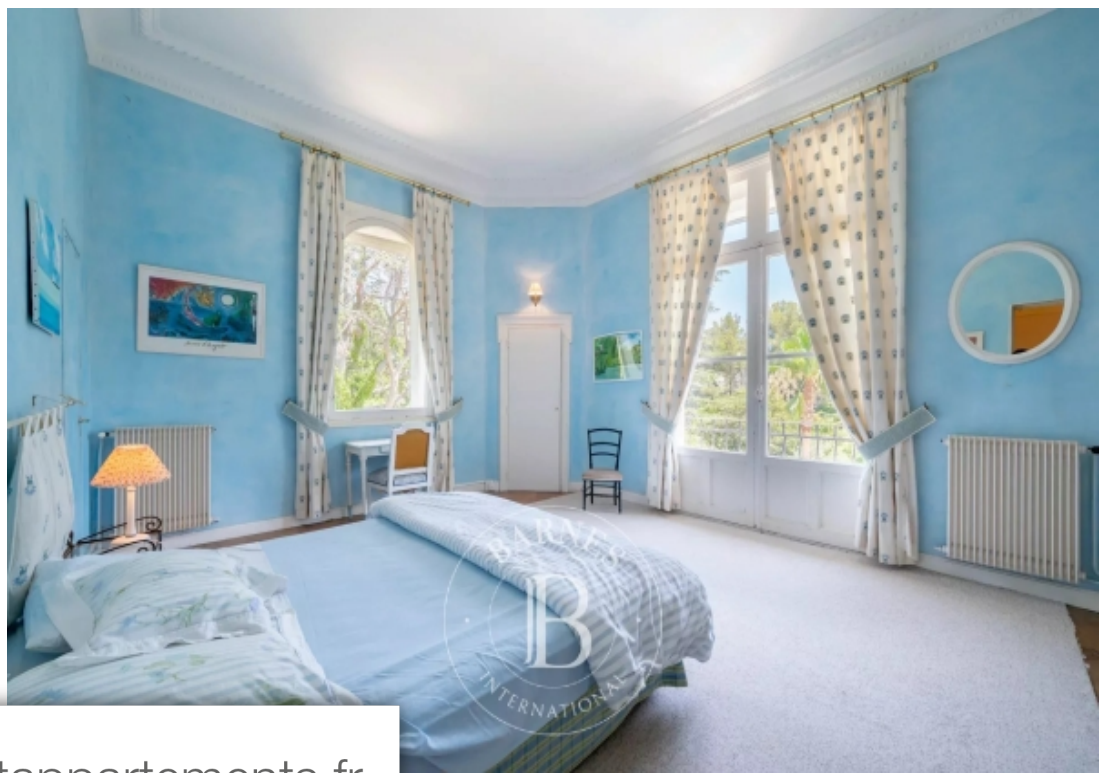
16 avenue de Lérins - 06590 THÉOULE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

