



Pièces	6 Pièces
Superficie	164 m²
Référence	2432
Prix	1 170 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

Au coeur du Plateau Notre-Dame, en impasse et à seulement 14 minutes à pied du centre-ville et des plages, cette villa de charme édifée sur une parcelle plate et paysagée de 930 m² séduit par son environnement privilégié et ses prestations. Elle offre de très beaux volumes avec une hauteur sous plafond de plus de 3 m, un séjour double lumineux ouvrant sur le jardin et la piscine, une cuisine indépendante et équipée, ainsi qu'une vaste suite parentale de plain-pied d'environ 40 m². À l'étage, deux chambres, un bureau, une salle de bains et des sanitaires indépendants complètent l'espace nuit. Un garage et une piscine s'ajoutent à l'ensemble, faisant de cette propriété une adresse rare conjuguant élégance, tranquillité et proximité immédiate de toutes les commodités. Guillaume POURON (El) Agent Commercial - Numéro RSAC : 834366239 - TOULOUSE.



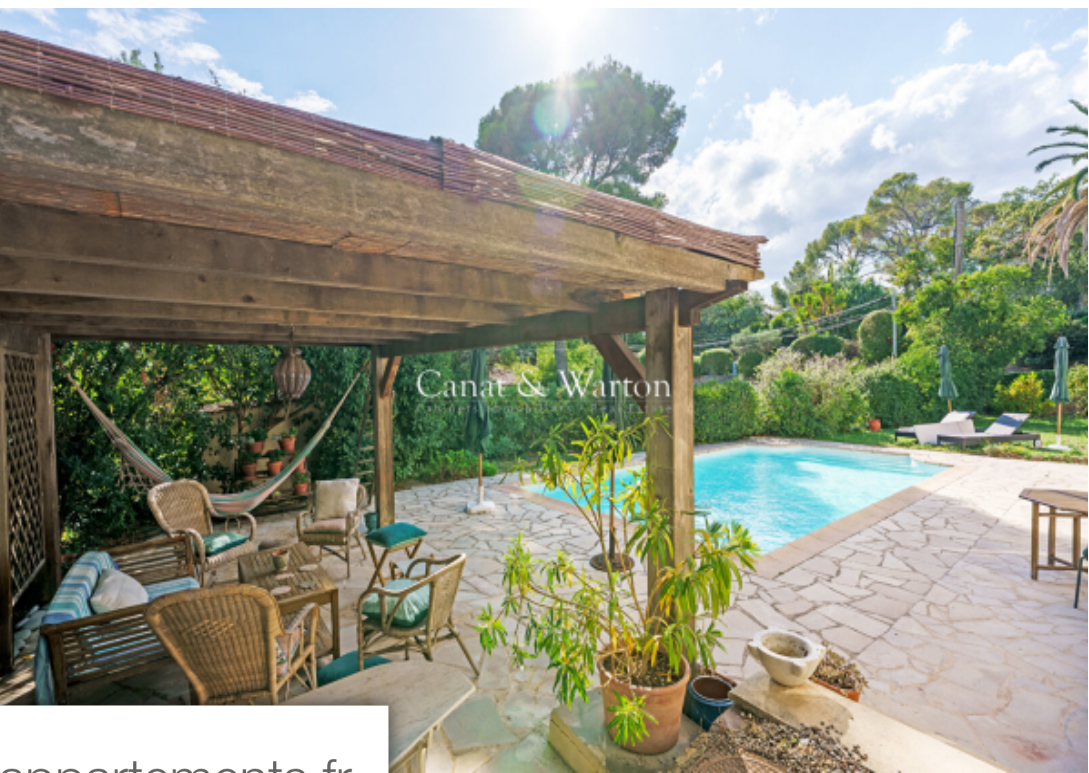
CANAT & WARTON - ST RAPHAËL

555 avenue des golfs - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

