



Pièces	8 Pièces
Superficie	201 m²
Référence	84568209
Prix	640 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

Vues - volumes - luminosité. Nous avons le plaisir de vous présenter cette jolie villa située à 15 minutes de marche du centre-ville, offrant des vues panoramiques imprenables sur la ville et les montagnes environnantes. Le rez-de-chaussée de cette propriété est partagé par une entrée, un séjour, une cuisine, trois chambres spacieuses, une salle de douche, un wc séparé et un dressing. Le séjour est double et bénéficie d'une triple exposition, dont l'une donne sur une terrasse orientée ouest qui surplombe le jardin. Le rez-de-jardin abrite un grand appartement de type t4 doté d'un accès indépendant. Une possibilité existe de faire se joindre les deux niveaux. Il se compose d'une entrée, d'un vaste salon avec cuisine ouverte et de trois chambres spacieuses. Ces pièces bénéficiant toutes d'une belle vue dégagée. En outre, l'une des chambres possède son propre accès à la seconde terrasse et au jardin. À cela s'ajoutent une salle de douche et un wc. Ce bien comprend également un grand garage avec portail électrique, une place de parking extérieure ainsi qu'un sous-sol qui peut servir à la fois de cave à vin et d'espace de stockage. Le terrain est piscinable, arboré et entièrement ...

COLDWELL BANKER ESTEREL REALTY

44 avenue du général Leclerc - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

