



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>237 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>663</b>
Prix	<b>2 850 000 €</b>

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

En exclusivité, deluxia vous dévoile cette splendide propriété contemporaine, idéalement nichée à saint-raphaël dans le secteur d'anthéor. Elle offrira une vue imprenable sur la mer et un accès aisé aux plages de sable fin, en seulement 5 minutes à pieds. Située à 25 km de la prestigieuse croisette de cannes, cette demeure incarnera l'alliance parfaite entre modernisme et élégance, conçue par un architecte de renom. La pièce de VI spacieuse de 83 m<sup>2</sup> s'ouvrira sur une vaste terrasse qui offrira une vue magnifique sur la méditerranée, agrémentée d'une piscine au sel à débordement de 4 X 9,60 M. La vue enchanteresse sur les roches rouges de l'esternel ajoutera à son charme. La villa proposera une surface habitable de 237 m<sup>2</sup>, comprenant 5 chambres, dont une somptueuse suite parentale de 32,30 m<sup>2</sup> ainsi qu'une dépendance de 30 m<sup>2</sup>. Vous profiterez également d'un sous-sol de 62 m<sup>2</sup> abritant un garage de 39 m<sup>2</sup> et une cave à vin. Acquérir cette villa contemporaine, c'est investir dans l'exclusivité et le raffinement, et saisir l'opportunité d'une acquisition prestigieuse. Ne laissez pas passer cette occasion unique d'acheter une résidence d'exception avec vue sur la mer, piscine et jardin ...

## **DELUXIA IMMOBILIER**

50 Impasse Kipling - 83600 FRÉJUS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

